

Startnota

Omnisportvelden

Onderwerp

Herinrichting Buurterrein Omnisportvelden

Meerjarenplan

MJP1763 en MJP1764

Link met andere projecten of acties

- Sporthal - MJP001359
- Jaarlijkse omvorming grasveld/verharding naar streekeigen bloemenweide - MJP000652

Sponsor (politiek)

Pascale Gielen

Afgelegd traject

College van burgemeester en schepenen 30/03/2015 – kennisname van de plan van aanpak en de vraag van de skaters om een inspraak- en participatietraject op te starten voor de realisatie van het skatepark in 2016.

Managementteam 27/05/2021 – positief advies voor de startnota omnisportveld

College van burgemeester en schepenen 19/07/2021 – goedkeuring van startnota omnisportveld

Raadscommissie 06/09/2021: afkeuring van de startnota omnisportveld met de specifieke bemerking dat de financiële middelen voor het skateterrein niet voor dit project zullen aangewend worden, dat de startnota herschreven dient te worden alsook terug moet geagendeerd worden op het managementteam, college van burgemeester en schepenen en raadscommissie.

College van burgemeester en schepenen 30/05/2022 – principiële goedkeuring voor de voorgestelde aanpassingen van het meerjarenplan om buurterrein omnisportveld en zonnebos te realiseren, onder de voorwaarde dat de subsidie wordt behaald.

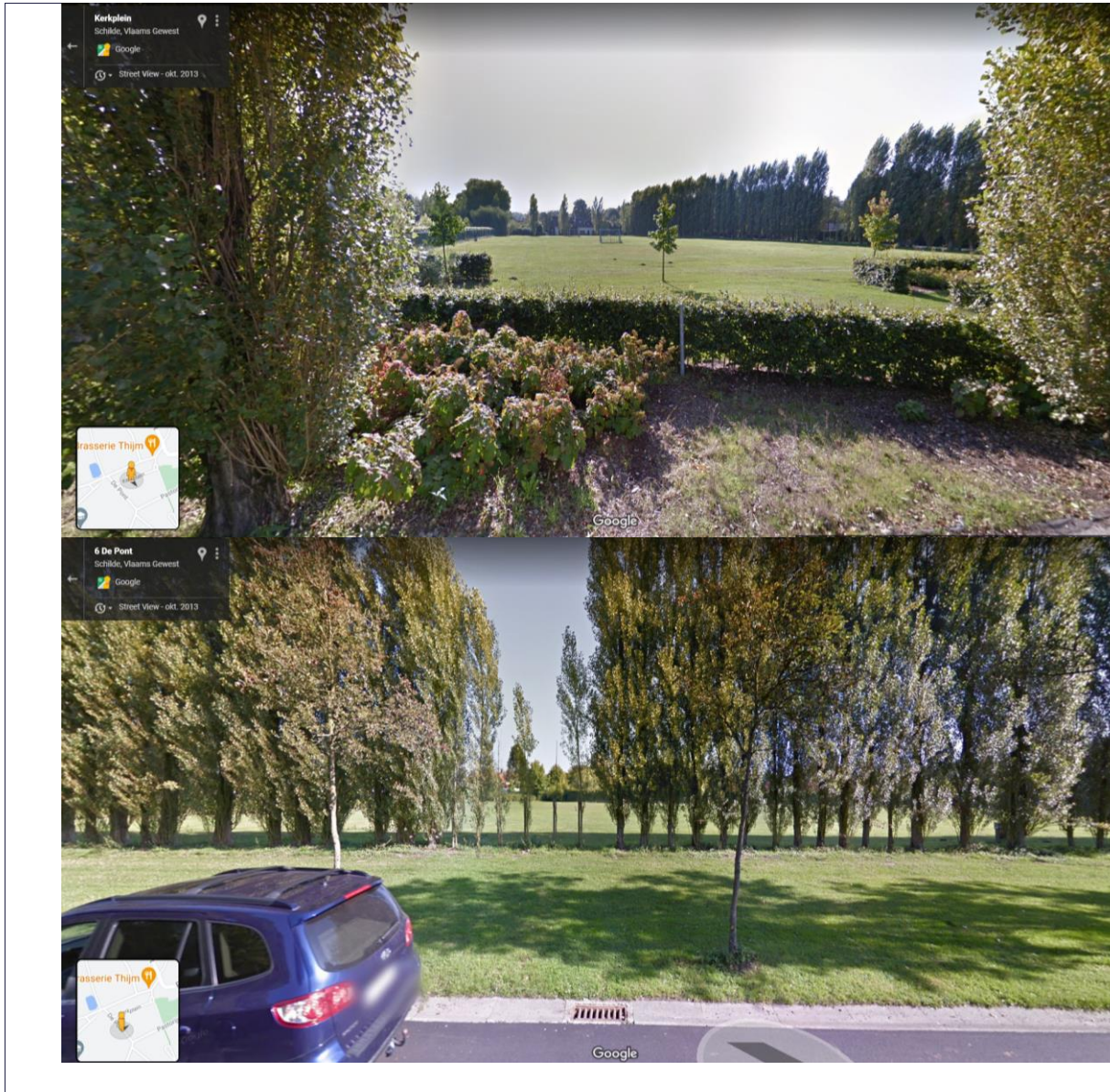
College van burgemeester en schepenen 13/06/2022 – beslissing aangaande het indienen van de subsidie-aanvraag voor het bekomen van "investeringsubsidies voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastuctuur".

Inhoud

Beschrijving as is

- Het 'Omnisportveld' is een buurtspeelsterrein en bestaat momenteel uit een grasplein met een bank (paars), vier voetbaldoelen en één fitnessstoren (roos).
 - De kleine goals (groen) staan 20 meter uit elkaar
 - De grote goals (rood) staan 40 meter uit elkaar.
- Het terrein is ongeveer 5595 m² groot en ligt tussen Kempischveldweg, Pastorijdreef, Kasteeldreef en het kerkhof van Schilde.
 - Het bestaat uit twee percelen: 0149/00H003 en 0149/00E003.
 - Dit gebied staat ingetekend als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut.
 - Deze percelen zijn eigendom van de gemeente Schilde.
- De toekomstige uitbreiding van de begraafplaats in Schilde zal op het noord-oostelijke deel gebeuren. Eveneens zullen in 2022 een 190-tal graven ontgraven worden.
- Het bestuur wenst de piste open te laten om een sportballon te kunnen voorzien op het "Omnisportveld", indien nodig, als overgangsmaatregel bij de bouw van een nieuwe sporthal.
 - Hiervoor dient er bij de planning een zone van minimaal 1800 m² gereserveerd te worden.
- Naast het veld is er een strook gras (parallel aan de Kempischveldweg) van +/- 5 meter diep en 125 meter breed . Deze strook wordt afgeschermd van het Omnisportveld door een bomenrij populieren. Momenteel wordt dit, samen met de parking van de begraafplaats, als parking gebruikt.





Visie

Het Omnisportveld wordt ingericht naar een groene buitensporthub in Schilde waar elke inwoner gestimuleerd wordt tot sport en beweging. De inrichting van het terrein heeft open en multifunctioneel karakter met specifieke accenten voor senioren, jongeren, en jonge gezinnen met kleine kinderen.

Te bereiken resultaat

- De inrichting van het terrein biedt de kans om een sportballon te plaatsen tijdens de bouw van een nieuwe sporthal.
- Open vlakke graszone voor buitensport, bewegingsleer en ontspanningsoefeningen.
- Nieuwe spelimpulsen voor kinderen hebben een duurzame insteek, bijvoorbeeld door upcycling van oude boomstammen, duurzame materialen etc. Dit met nadruk op een wisselwerking met de inwoners van de gemeente.
 - Bijvoorbeeld: Burgers nemen deel aan de realisatie door bijvoorbeeld hun gevelde bomen aan de gemeente ter beschikking te stellen.
- Het terrein is toegankelijk en gebruiksvriendelijk voor mindermobielen en personen met een handicap.
- Aanplanten van +/- 140 meter extra haag voor het gebied te omsluiten alsook extra natuur te voorzien voor vogels etc.
- Doormiddel van maaibeheer 1000m² zodanig beheren dat er in de toekomst streekeigen bloemen groeien (wit aangeduid op onderstaande kaart).





Indicatoren om te meten of het resultaat bereikt is

- De stakeholders zijn betrokken gedurende het proces en hebben mee de toekomstige uitbreiding aangaande buitensportfuncties bepaald.
 - Er zijn minstens 3 inspraaksessies met de betrokken actoren georganiseerd waarbij de gevraagde buitensport- en spelfuncties in het voorontwerp werden opgenomen.
- De voetbalfunctie blijft behouden op het buurtterrein door het behouden van de voetbaldoelen.
- Aanplanten van hagen zonder doorns.
- Opening van een heringericht buurtterrein.
- De voetbalfunctie op het terrein blijft behouden.
- Maaibeheer op sommige plaatsen voor streekeigen bloemen.

Te vervullen randvoorwaarden

- Na de herinrichting is er nog voldoende vrije ruimte (minstens 1800m²) om het plaatsen van een tijdelijke (opblaasbare) sporthal te faciliteren.
- Er werd onderzocht of er een omgevingsvergunning dient aangevraagd te worden voor de realisatie. Dit is niet het geval voor speel- en sporttoestellen.
- De realisatie mag geen bijkomende overlast of storingen veroorzaken voor de begraafplaats en de functie moet hiermee gecombineerd kunnen worden.
 - Binnen het ontwerp worden de nodige maatregelen onderzocht om overlast en storingen te beperken door bijvoorbeeld materiaalkeuze, inrichting, oriëntering, etc.
- Kinderen, jongeren en jongvolwassenen met een handicap kunnen gebruik maken van de nieuwe buitensportfuncties.
- Er is een investeringssubsidies voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastructuur bekomen bij de Vlaamse overheid, de deadline voor het indienen voor een dossier ligt op 15 juni 2022.

Proces

Stakeholders/doelgroep

- Essentieel in de nieuwe inspraak en participatie:
 - Eerste fase: oplist van benodigde functies voor sport en spel via de pictoplay methodiek. Via Schilde Schittert kunnen inwoners van Schilde hun functies doorseinen
 - <https://k-s.be/medialibrary/purl/nl/9022301/Picto-play%201.0%20-%20Handleidingen%20&%20iconenboekje.pdf>
- Gebruikers van de bestaande infrastructuur:
 - Basisschool Wonderwijzer: gebruiken het huidige Omnisportveld voor de lessen LO en hun noden/aard van het gebruik dient meegenomen te worden naar de design and build.
 - BuLa Dennenhof: gebruiken de huidige Omnisportvelden voor de lessen LO en hun noden/aard van het gebruik dient meegenomen te worden naar de design and build.
 - Basisschool Vennebos en Secundair onderwijs Atheneum.
 - Chiro Giedo
- Buurtbewoners van het Omnisportveld:
 - Kempischveldweg 1, 4, 6, 8, 10, 12 tot en met 14.
 - Pastorijdreef 33 en 23 Kasteeldreef 15, 19, en 17.
 - Specifieke focus op gezinnen, kinderen en jongeren.
- Co-organisator inspraak & partner uit jeugdwerk (vereiste tot bekomen subsidie):
 - Jeugdraad Schilde
- Gemeentebestuur Schilde: beslissende macht + financiële en facilitaire ondersteuning.
- Dienst Vrije Tijd en Welzijn: organisatie en opvolging.
- Dienst Der Werken: technische en logistieke ondersteuning, controles en nazorg.

Aandachtspunten voor participatie

- Informeren en consulteren: Scholen Wonderwijzer en Dennenhof, Jeugdraad, Gehandicaptenraad en Sportraad.
- Co-creatie: Uitvoerder van het bestek, Jeugdraad Schilde, buurtbewoners en individuele kinderen en jongeren
Dit doormiddel van een 'design and build'.

Financiële neerslag

Raming

- Er werd een budget van 85.000 euro voorzien op MJP001764.
- Er werd een subsidiebedrag toegekend in kader van de Vlaamse oproep "Investeringsubsidies voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastructuur" van 50.000 euro.
 - Deze subsidie vereist voorfinanciering en een eigen inbreng van 40 percent.

Subsidiemogelijkheden

Investeringsubsidies voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastructuur: maximaal 60 percent van de projectkosten kan gesubsidieerd worden. De totale subsidie bedraagt minimaal 50.000 euro en maximaal 250.000 euro

Personeelsinzet

De actie kan met de huidige personeelsinzet gerealiseerd worden.

Timing

- 15 juni 2022: Deadline voor indienen subsidiedossier “investeringsubsidies voor kwaliteitsvolle basisvoorzieningen en inrichting van jeugdinfrastructuur”.
- Begin april 2023: Inspraaksessie gericht naar alle inwoners van Schilde & directe buurt alsook een aparte sessie met kinderen uit de buurt: de stem van kinderen klinkt minder luid dan die van een volwassene zeker in een gemengd overleg.
 - Doel: buitensportfuncties die dienen opgenomen te worden in kaart te brengen.
- Begin mei 2023: Uitschrijven bestek herinrichting Omnisportveld.
- Begin augustus 2023: Selectie kandidaat bestek en gunning.
- Eind september 2023: Inspraaksessie met uitvoerder bestek en bijkomende actoren:
 - Directe buurt van de omnisportvelden,
 - Lagere school Wonderwijzer,
 - BuLa Dennenhof,
 - Vennebos – Atheneum,
 - Kinderen en jongeren die gebruik maken van het terrein.
 - Doel: Creatie van een voorontwerp
- Oktober 2023: Voorstelling voorontwerp Omnisportveld door uitvoerders bestek bij bestuur en inwoners.
- November 2023: Infosessie rond nieuw plan Omnisportveld voor inwoners gemeente & betrokken actoren.
- Eind november 2023: goedkeuren gebruiksreglement Omnisportveld en start van de werken.
- December 2023: Feestelijke inhuldiging.

Sociale toets

- Actie op Schilde Schittert: Investeren in ontmoetingsplaatsen
- Actie op Schilde Schittert: uitwerken boombeleidsplan
- Participatie door personen met een handicap via BuLa Dennenhof en andere stakeholdergroepen.

Privacy toets

Niet van toepassing

Input pop-up

- A327, 'De extra speeltuin aan het Mierenbos is prima, maar misschien nog op andere locaties ook? Schildepark, inkom Bellevuedreef, ...'
- A327, 'er mogen in Schilde best meer speeltuinen bijkomen: waarom niet op het grote open dolomieten plein voor het gemeentehuis – dat trouwens best wat gezelligheid en groen mag bijkrijgen'

Input raadscommissie

Het groenonderhoud van de verschillende buurtterreinen wordt uitgevoerd door sociaal maatwerkbedrijf Noordheuvel in het budget op MJP000654 – 100.000 euro. Het groenonderhoud in de gemeente, dus ook onderhoud van het groen bij het omnisportveld, gebeurt nu al door dit sociaal maatwerkbedrijf.

Vanuit de raadsleden werden enkele suggesties voor invulling geopperd: volleybalveld, multimovepad en een poort met tijdsslot om overlast tegen te gaan. De consensus is dat de inspraak van bewoners moet gevolgd worden.

De uitbreiding van het concept 'buurt' werd gevraagd naar een breder gebied dan enkel de aanpalende straten. Ook werd de suggestie gegeven om VOC, de volleybalclub, toe te voegen als stakeholder.

De subsidie vraagt een voorfinanciering waarna 60 percent gesubsidieerd zal worden, minimaal 50.000 euro. Dit betekent dat de eigen inbreng van de gemeente 35.000 euro zal bedragen en de totale projectkost 85.000 euro

Het budget van het skateterrein zal niet gebruikt worden voor de realisatie van het Omnisportveld. Het skateterrein is gelinkt aan het dossier van de sporthal.

De zachte weg op schema mag niet interfereren met de sport- en spelfuncties.

De piste om plaats vrij te houden om (indien nodig) een sportballon/opblaasbare sporthal te plaatsen op vrije ruimte is een worst-case scenario.