

Startnota

Zonnebos

Onderwerp

Buurterrein Zonnebos

Meerjarenplan

MJP001199

Link met andere projecten of acties

Natuurplan Schilde AC000008 (in opmaak)

Sponsor (politiek)

Pascale Gielen

Afgelegd traject

CBS 30/05/2022 - Principiële goedkeuring voor de voorgestelde aanpassingen van het meerjarenplan om buurterrein Omnisportveld en Zonnebos te realiseren, onder de voorwaarde dat de subsidie wordt behaald.

MAT 22/09/2022 - Het managementteam adviseert:

- de timing is optimistisch opgesteld;
- de samenwerking met Stichting Kempisch landschap moet formeel vastgelegd worden;
- ook toestemming van het Agentschap Natuur en Bos te vragen;
- subsidiemogelijkheden via het Agentschap Natuur en Bos te onderzoeken;
- de participatie moet ruimer bekeken worden dan enkel de wijk Zonnebos; ook andere scholen betrekken;
- misschien de mogelijkheid voor een inclusieve speeltuin te onderzoeken;
- de grootte van het terrein moet nog afgebakend worden;
- rekening houden met veiligheidsaspecten;
- natuureducatieve verenigingen betrekken.

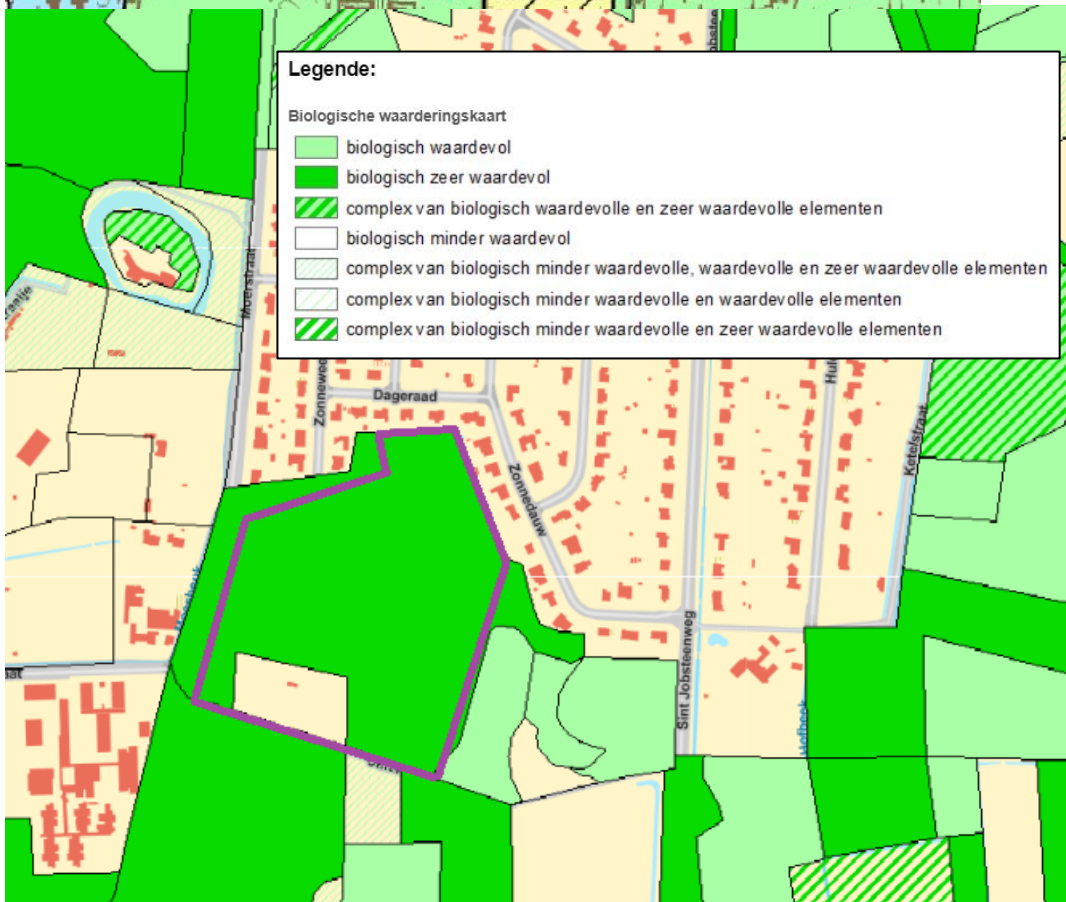
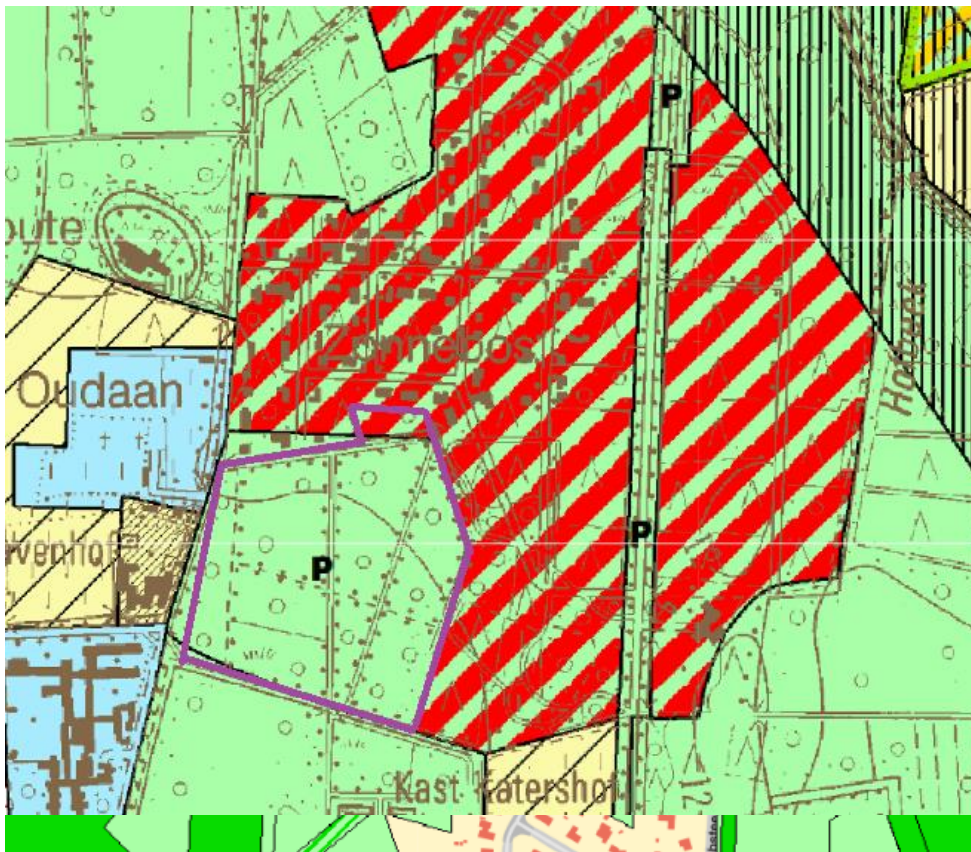
CBS 07/11/2022 – Principiële goedkeuring van de startnota Buurterrein Zonnebos

- mits dat er voor de raadscommissie van 5 december 2022 in kaart gebracht wordt welke subsidies relevant zijn voor deze startnota alsook er een gebied is afgebakend in samenspraak met Kempisch Landschap vzw.
- een overleg in te plannen met Kempisch Landschap vzw om formele afspraken te maken aangaande onderhoud, afbakening en eigendom van het buurterrein.

Inhoud

Beschrijving as is

- In de gemeente hebben zijn er momenteel 7 buurtspeelpleintjes: 2 in 's-Gravenwezel en 5 in Schilde.
 - Het Molenveld, August Dilslei/Constant Joossenslei - 's-Gravenwezel
 - Het Kabouterbos, Smisheide - 's-Gravenwezel
 - Het Mierenbos, Speelhofdreef/Kasteeldreef - Schilde
 - Molenstraat, Molenstraat - Schilde
 - Moerhoflaan, Moerhoflaan - Schilde
 - De Spildoren, De Spildoren/De Kleve - Schilde
 - De Kraanweide, Kraanweide/Liersebaan – Schilde
- Naast deze ingerichte buurtspeelpleintjes zijn er nog 4 terreinen met een eerder informeel karakter waar kan gespeeld worden:
 - Trollenveld (voetbalpleintje naast het Kabouterbos) – 's-Gravenwezel
 - Lodewijk De Vochtplein (Petanqueveld) – 's-Gravenwezel
 - Omnisportveld (voetbalplein naast begraafplaats van Schilde) - Schilde
 - Prins Boudewijnlaan (petanqueveld en basketring) – Schilde
- Tijdens de opening van de pop-up participatiewinkel, werd de input 'A327 - graag de beloofde speeltuin in de wijk Zonnebos, ofwel aan het sportveld ofwel in het bos aan de fit-o-meter' gegeven. Deze voorgestelde pistes bleken na onderzoek helaas niet mogelijk.
- Sinds 2020 contacteerde buurtvereniging Zonnebos de gemeente met de vraag om een stand van zaken te geven aangaande het buurtterrein Zonnebos. Dit naar aanleiding van het gecommuniceerde doel om in Zonnebos een buurtterrein te realiseren.
- Sinds 2020 werden meerdere pistes om een klassiek buurtterrein te realiseren onderzocht in samenwerking met de dienst Ruimte. In 2022 werd één bruikbaar perceel dat eigendom van Kempens Landschap vzw is, gevonden; dit is echter niet ingetekend als gemeenschapsvoorziening of woonzone zoals gebruikelijk bij buurtspeelpleintjes.
 - Een klassiek buurtterrein betekent dat er gekeken werd naar een terrein dat kan gerealiseerd worden zoals voorgaande buurtterreinen: met de nodige verhardingen, speeltoestellen en andere ingrepen.
 - Doordat er geen terrein werd gevonden om de klassieke werkwijze te gebruiken, werd er gekeken naar alternatieve mogelijkheden.
- In dialoog met dienst Milieu en Kempens Landschap vzw werd het Catersbos als potentiële plaats voor het inrichten van een buurtterrein geselecteerd.
- Wijk zonnebos bestaat uit de volgende straten:
 - De Dreef van Zonnebos
 - Moerstraat (gedeeltelijk)
 - Dageraad
 - Zonneweelde
 - Zonedauw
 - Maretak
 - Morgenrood



Visie

We creëren een avontuurlijke ontmoetings- en speelplek voor kinderen en gezinnen met respect voor de natuur in de buurt van het Zonnebos met een natuureducatieve insteek.

Te bereiken resultaat

- In het Catersbos is een stuk grond ingericht als natuurlijk bos met ontmoetingsfunctie en spelimpulsen.
 - o Het gebied is duidelijk aangegeven.
 - o Deze spelimpulsen staan duidelijk aangeduid op een plattegrond.
 - o Deze spelimpulsen zijn opgenomen in een register voor intern gebruik bij reparaties en ander onderhoud.
- Er is een specifiek gebied aangeduid waar kinderen mogen spelen in het bos.
- De rest van het bos wordt ingericht om aan natuureducatie te doen alsook de lokale fauna en flora extra groeikansen te bieden. Dit door directe ingrepen (plaatsen van nestkasten, insectenhôtels, begroeiing) alsook indirecte ingrepen zoals het afbakenen van bepaalde delen dat niet speelbaar zal zijn om zo de natuur kans te geven zich te ontwikkelen.
- Alle exoten worden verwijderd uit het projectgebied en het gebied wordt ecologisch opgewaardeerd.
- Gebruiken van aanwezige & nieuwe natuurlijke materialen alsook upcycling om nieuwe spelimpulsen te creëren.
- Voorzien van de nodige signalisatie en communicatie om de regels van openbare orde en respect voor de natuur duidelijk te maken naar gebruikers. Deel hiervan is het opstellen en duidelijk afficheren van een reglement.

Indicatoren om te meten of het resultaat bereikt is

- Er zijn minstens 3 contactmomenten geweest tussen de verschillende actoren om het terrein in te richten volgens hun noden en wensen.
- Er is minstens één workshop georganiseerd voor kinderen en hun ouders over natuurbeheer en de resultaten van deze workshop worden geïntegreerd in de uiteindelijke ontwikkeling van het gebied. Een voorbeeld hiervan is mezenkasten maken die dan nadien worden opgehangen in het bos.
- Er is een nieuwe toegankelijkheidsregeling opgemaakt waarin de nieuwe situatie accuraat vermeld staat.
- Er is een openingsmoment van het natuurlijke bos met spelimpulsen.
- Er is een jaarlijks contactmoment tussen buurtcomité Zonnebos, Kempens Landschap vzw en gemeentebestuur Schilde voor evaluatie en bijsturing.

Te vervullen randvoorwaarden

- Volgen van de wettelijke bepalingen opgenomen in het Bosdecreet, Koninklijk Besluit aangaande de veiligheid van speeltoestellen, Koninklijk Besluit aangaande de uitbating van speelterreinen en andere relevante wetgeving voor spelinfrastructuur en constructies in de aanduiding op het gewestplan.

- Een duidelijke afsprakennota tussen het gemeentebestuur en Kempens landschap vzw aangaande eigendom & onderhoud van de geplaatste toestellen, grootte van het buurtterrein, onderhoud van het buurtterrein en duur van vruchtgebruik van de ruimte die ingericht is als buurtterrein.
- Aanpassen van de bestaande beheersovereenkomst tussen gemeentebestuur Schilde en Kempens Landschap.
- Respecteren van de natuurlijke context in het ontwerp.
 - Planning aanpassen aan de noden van groei en natuur.
 - Integreren van het nieuwe buurtterrein in het speelweefsel door aanpassing van de borden die op bestaande buurtterreinen staan. Dit kan doormiddel van stickers op de bestaande borden.
- Er is een constructieve samenwerking met buurtcomité voor realisatie, opvolging en bijsturing.
- Installeren van vuilbakken rond het projectgebied.

Proces

Stakeholders/doelgroep

- Buurtbewoners wijk zonnebos dienen rechtstreeks in gesprek te kunnen gaan naar de design and built.
- Leerlingen van SBSO Zonnebos ('s-Gravenwezel) krijgen inspraak aangaande de invulling van het projectgebied
- Leerlingen van het SBSO Zonnebos kunnen samenwerken met gemeentebestuur Schilde voor het eindontwerp van het projectgebied. Ook kan er ingezet worden op een samenwerking met oog op onderhoud van het terrein. Specifiek de richting Tuinarbeider.
- Leerlingen van De Wingerd en het Heilig Hart van Maria-instituut.
- Kempens Landschap vzw als eigenaar van de grond & natuur-educatieve organisatie.

Aandachtspunten voor participatie

De toegankelijkheidsregeling en de aard van de omgeving zorgen ervoor dat er beperkingen zijn waarin de stakeholder mee kunnen bepalen hoe het terrein zal ontwikkeld worden. Dit is echter geen beperking maar zorgt voor concrete spelregels waarin er creatief kan nagedacht worden.

Financiële neerslag

Raming

MJP001199 met omschrijving Zonnebos voorziet in totaal 105.000,00 euro in 2023.

Subsidiemogelijkheden

Niet van toepassing

Personeelsinzet

- De actie kan met de huidige personeelsinzet gerealiseerd worden.
- De projectontwikkelaars die aangeduid zullen worden via het bestek zullen mee de inspraak via een design and build realiseren als vereiste binnen het bestek.

Timing

- Februari – Maart 2023: Inspraaksessie gericht naar buurtbewoners Zonnebos.
 - Doel: Hoofdfuncities die dienen opgenomen te worden in kaart te brengen.
- Maart 2023: Uitschrijven bestek.
- April 2023: Selectie kandidaat bestek en gunning.
- Mei 2023: Inspraaksessie met uitvoerder bestek en bijkomende actoren:
 - Inwoners van gemeente Schilde in het algemeen,
 - Buurt Zonnebos,
 - De Wingerd en Heilig Hart van Maria,
 - BuSo en MPI Zonnebos.
 - Doel: Creatie van een voorontwerp
- Juli 2023: Voorstelling voorontwerp door uitvoerders bestek bij Kempens Landschap vzw, gemeentebestuur en inwoners gemeente Schilde.
- Augustus 2023: Bijsturingen voorontwerp tot eindontwerp en infosessie rond nieuw buurtterrein voor inwoners gemeente & betrokken actoren.
- September 2023: goedkeuren gebruiksreglement buurtterrein en start van de werken.
- December 2023: Feestelijke inhuldiging.

Sociale toets

Niet van toepassing

Privacy toets

Niet van toepassing

Input pop-up

- A132 – een vogelbroedplaats voorzien
- A132 – meer groen op de speelplaats
- A251 – perkjes creëren om elkaar te ontmoeten: meer zitbanken en groene hoekjes
- A327 - graag de beloofde speeltuin in de wijk Zonnebos, ofwel aan het sportveld ofwel in het bos aan de fit-o-meter

Input raadscommissie

De raadsleden opperden enkele suggesties voor invulling en activiteiten: hoogteparcours met educatieve insteek in het bos, niet steeds open maar in samenwerking met opgeleide animatoren, vrijwilligers of jeugdverenigingen. Scholen of verenigingen stimuleren om oriëntatielopen te organiseren is ook een idee. De consensus is dat de inspraak van bewoners moet gevolgd worden.

De bunker is geen deel van het projectgebied en zal dus niet meegenomen worden in de startnota.

Er staat een foute datum in de planning: 2022 moet 2023 worden.