

Deusterstraat

Info- en participatiemoment



STAD
PEER

29/06/2023



Inhoud

- Welkom
- Situering – huidige situatie
- Reeds gezette stappen
- Aangepast ontwerp
- Info afkoppelingswerken
- Planning
- Vragen



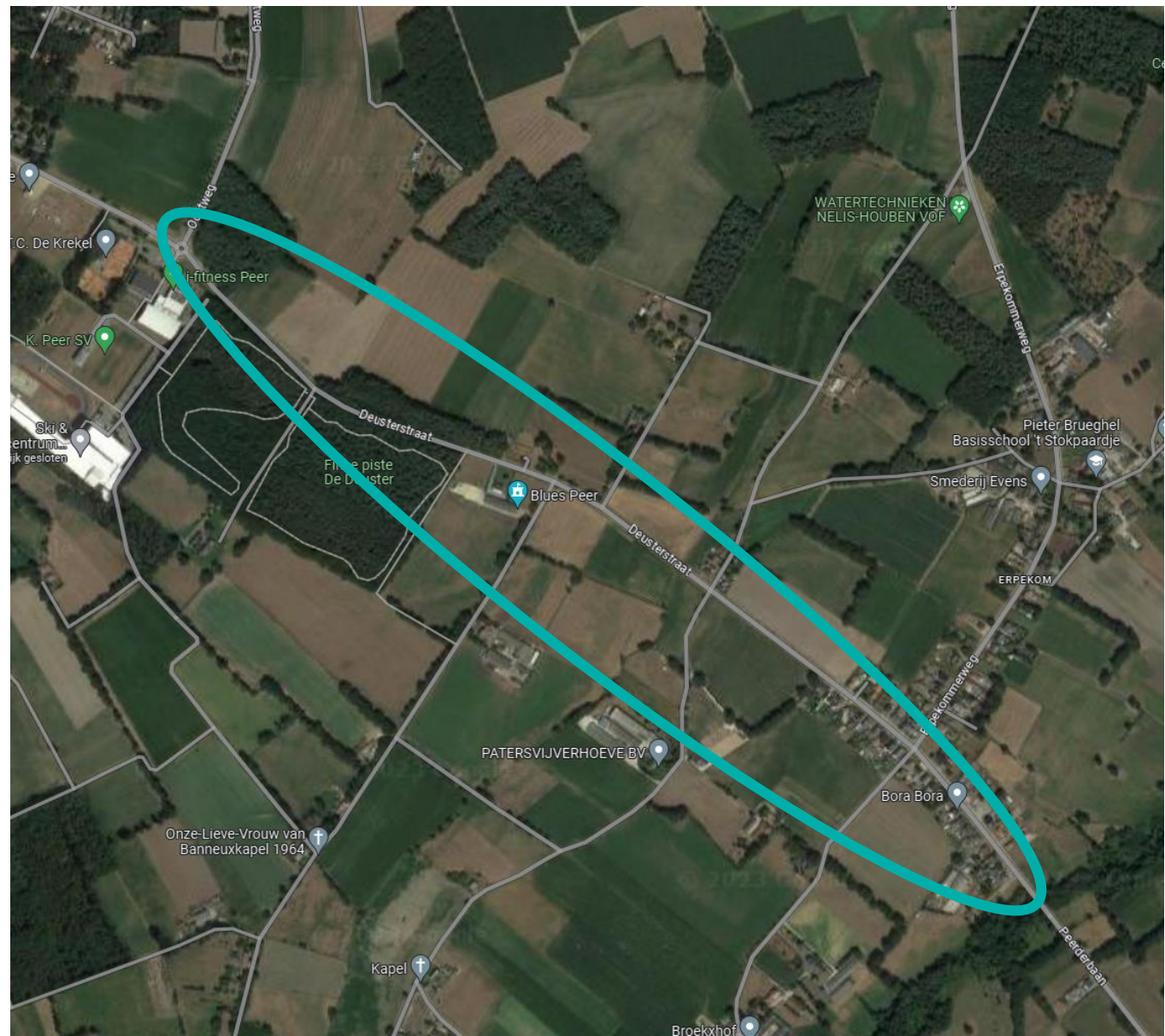
STAD
PEER

Situering

- Sportzone De Deuster



- Grens Oudsbergen





STAD
PEER

Huidige situatie





STAD
PEER

Huidige situatie





STAD
PEER

Huidige situatie





STAD
PEER

Huidige situatie

Conflictpunten en snelheid woonzone





Huidige situatie – verkeersmetingen

- Percentage overtredingen: 46,31%
- Gemiddelde snelheid: 71 km/u
- 85 - percentiel: 80 km/u
- Hoogst gemeten snelheid: 157 km/u
- Gemiddeld 6203 voertuigen per dag



Reeds gezette stappen

- Participatie 2019
 - Opmerkingen voorgestelde ontwerp
- Omkering fasering
 - wegens rioleringsdossier Pol Kip – De Deuster
 - subsidies vanuit VMM
- Overleg nutsmaatschappijen + compromis voor groenvoorzieningen → **Aangepast ontwerp**

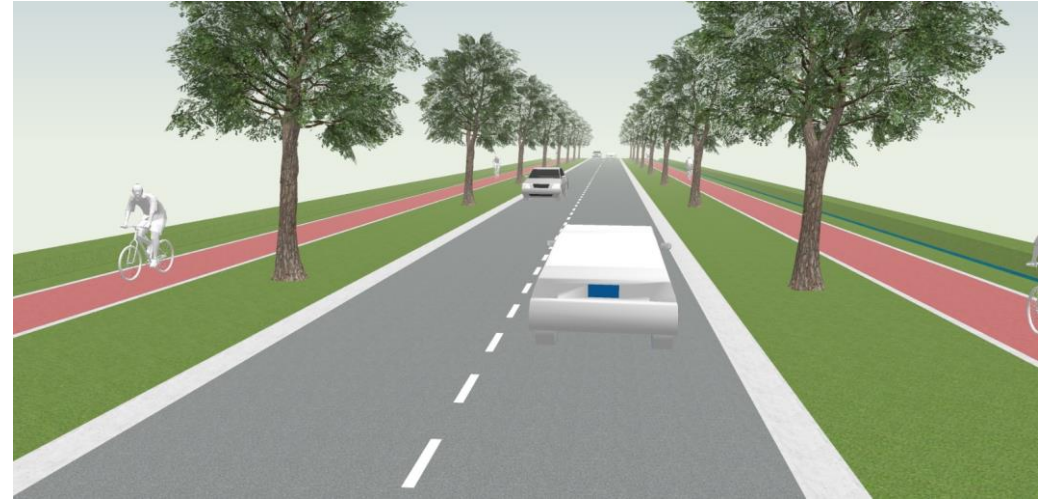
Oud voorstel:

Buiten bebouwing

- Brede, vrijliggende fietspaden (2,00m) in snelheidszone 70km/u
- Vrijliggende fietspaden:
Brede tussenstrook met grote bomen

Woonzone:

- Snelheidsbeperking 50 km/u
- Belijning voor visuele versmalling rijbaan
- Brede, aanliggende fietspaden in bebouwde zone (tussenstrook 1m)
- Bebouwing: naast fietspad kleine bomen





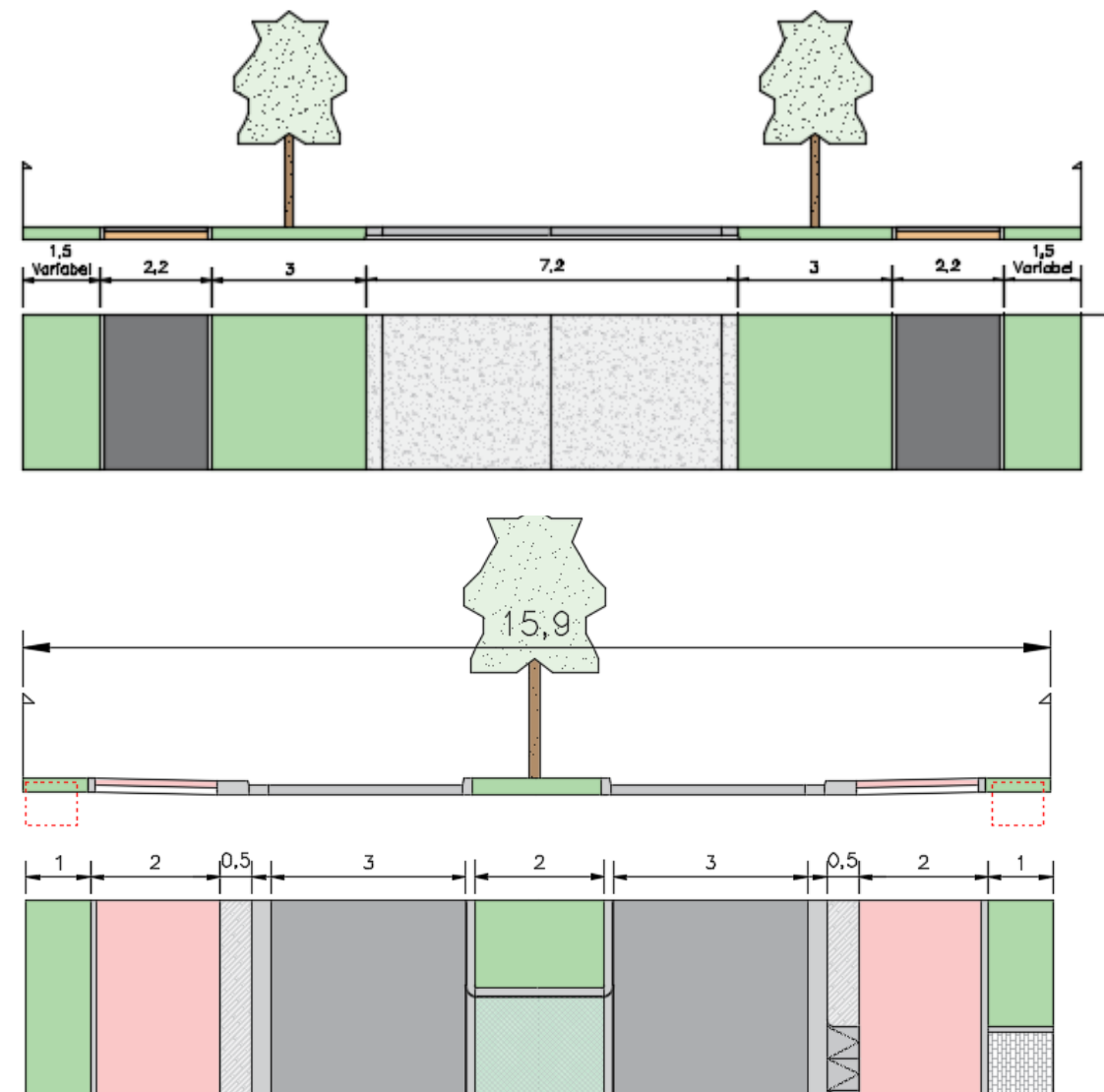
Nieuw ontwerp

Buiten bebouwing

- Bestaande betonnen weg zo veel mogelijk behouden
- Brede, vrijliggende fietspaden in asfalt in snelheidszone 70km/u (3m groenzone)
- Vrijliggende fietspaden (zwarte kleur) → Conflictpunten in rode kleur (slem)
- Brede tussenstrook met grote bomen

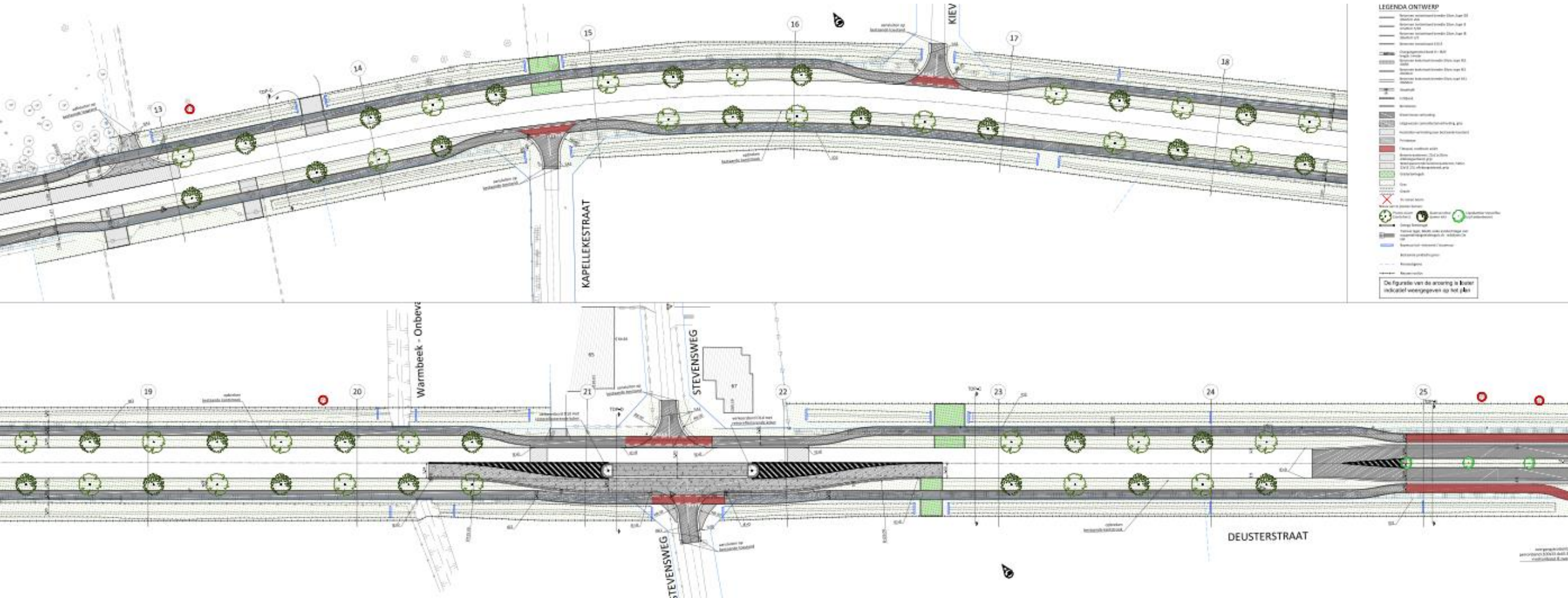
Binnen bebouwing

- Brede aanliggende fietspaden in **rode** kleur in asfalt
- Snelheid 50km/u
- Groene middenberm met groen
- 1m groene zone → (ook zone voor nutsvoorzieningen)
- Nieuwe weg in asfalt



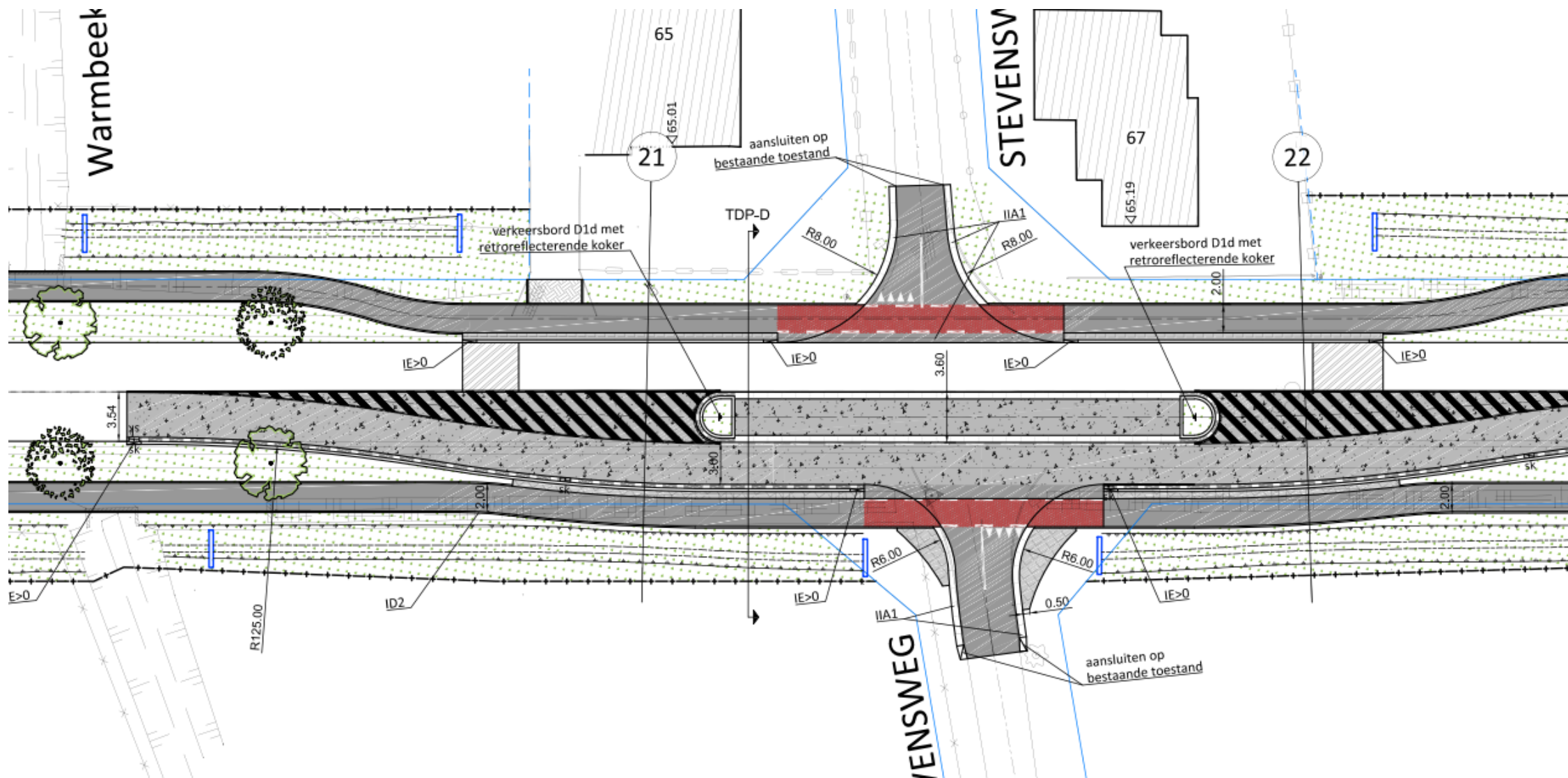


Voorlopige plannen





Oversteek: Stevensweg





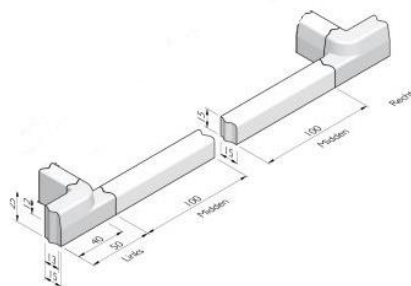
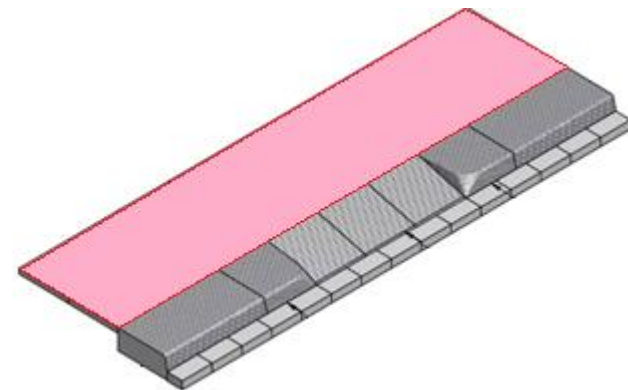
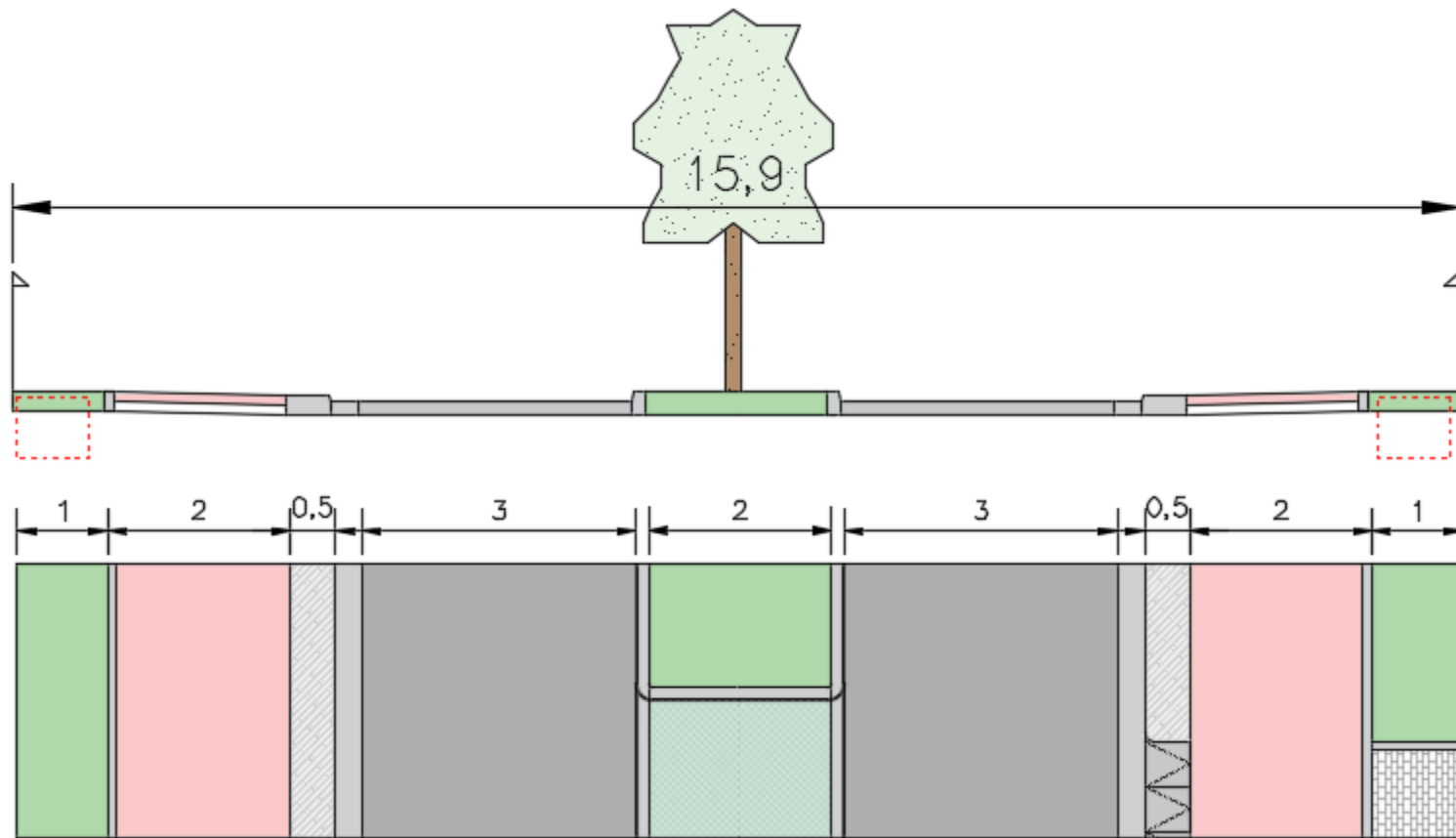
Voorlopige plannen: Woonzone





STAD
PEER

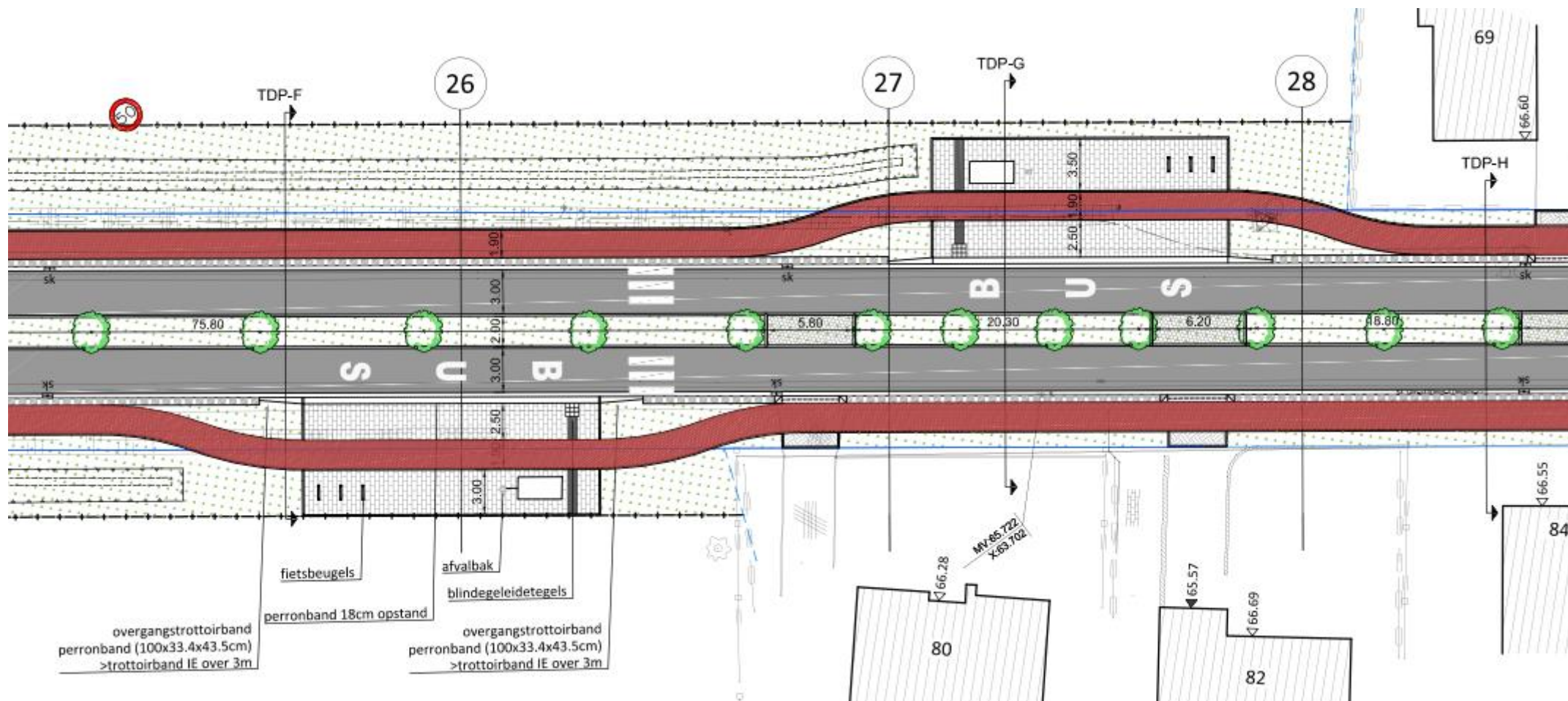
Aangepast ontwerp: Dwarsprofiel





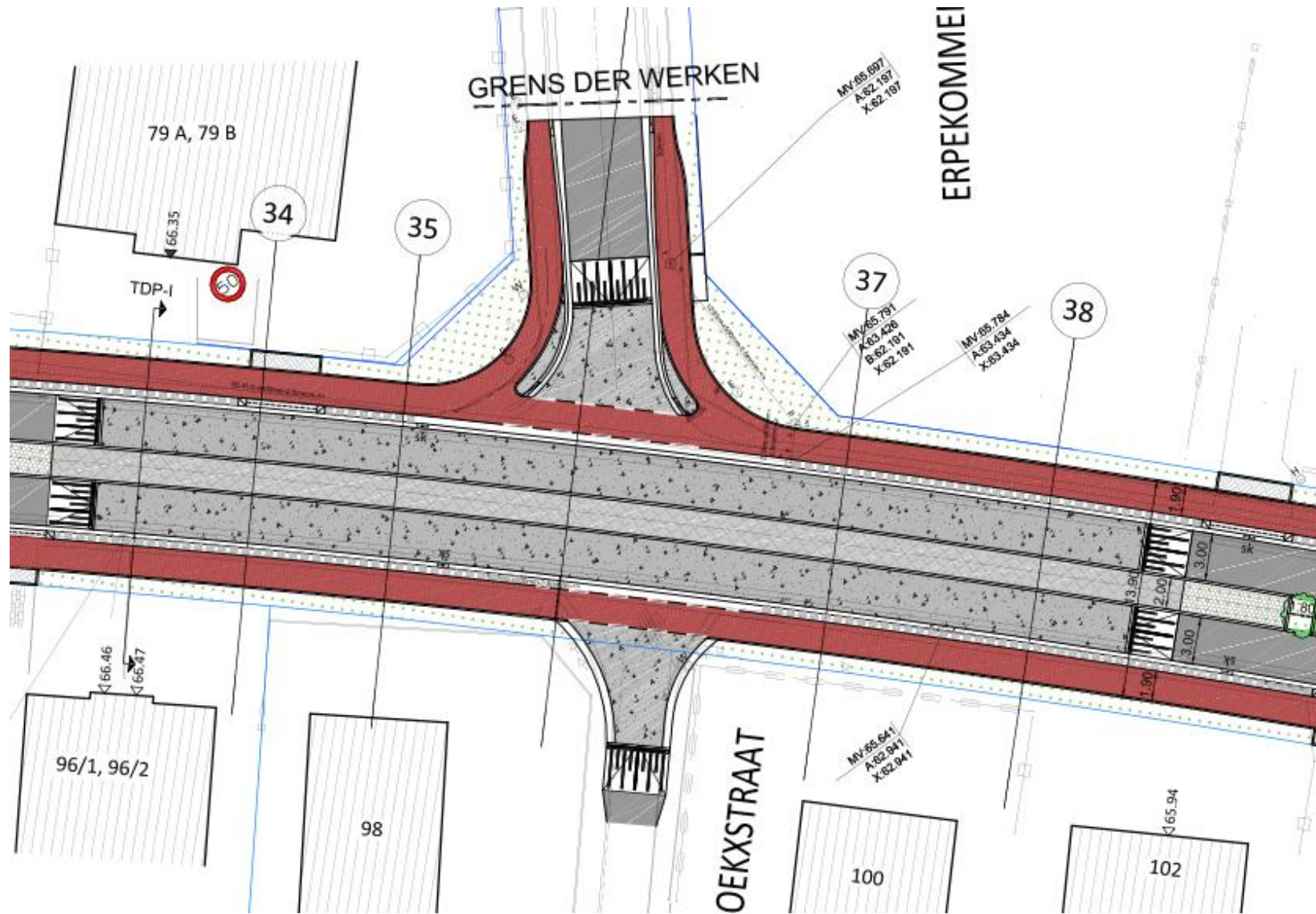
STAD
PEER

Bushalte: woonzone





Oversteek: Erperkommerweg





STAD
PEER

Afkoppelen riolering



Wegwijs op
[www.fluvius.be/
aansluitingen](http://www.fluvius.be/aansluitingen)

Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

Gescheiden riolering =

aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar

en privédomein





STAD
PEER

Afkoppeling riolering

Gratis afkoppelingsadvies

Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
 - Opmaak plan ontwerp*
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitingsputjes
 - Aanvraag van premies
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

* Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005



Afkoppelen riolering

Hoe wordt elk perceel aangesloten?

Bestaande lozingspunten

- Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding

Nieuwe huisaansluitingsputjes

- één putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
- **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
- **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m!**





STAD
PEER

Afkoppelen riolering

Conform keuringsattest = PREMIE van 500€

VLARIO
OVERLEGPLATFORM

[Home](#) [Over ons](#) [Opleidingen & studiedagen](#) [Nieuws](#) [Contact](#)

Zoek meer informatie over... Aanmelden

KEURING PRIVÉ-RIOLERING

Wat zegt de wetgeving?

Uitgevoerde keuringen op mijn grondgebied

Handhaving

VLARIO KPR-systeem

Gepersonaliseerde folder keuring

Keurders actief in uw regio

VLARIO KPR-A-001 rev.9
KPR-20150917-0006-01
P. 1/1

VLARIO
OVERLEGPLATFORM

VLARIO vzw
De Schom 124 - 3900 GENK
Tel. : 03 827 51 30 - Fax : 03 269 01 40
<http://www.vlario.be>

Conformiteitsattest
m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

Conformiteitsattest Nr.	KPR-20150917-0006-01
Type	Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw
Afgeleverd op	6/10/2015
Keuringdatum	23/9/2015
Keurder-Naam	Fays Bart
Keurder-Certificaatsnummer	KPRV-20110912-00008
Stad / Gemeente	BE 8647 Lo (Lo-Reninge)
Straat Huis- nummer	XXX
Perceelnummer	
Ref. Rioldiende	

Tabel met aandachtspunten
De in deze tabel opgegeven punten betreffen de afwijking van het afsluitingspunt volgens het keuringsreglement van de gemeente. Het kan hierom van belang zijn voor de gemeente bij de uitvoering van de werken. Het is de taak van de keurder om de afwijkingen te registreren en de keurder te informeren over de afwijkingen. Het is de taak van de gemeente om de afwijkingen te laten herstellen.

Er werden geen aandachtspunten geregistreerd.

Franssen W., *Directeur VLARIO*

Keurder,

certificaatsnummer 448 953P
02 17620



Afkoppelingdeskundige

- Uitgevoerd door Fluvius - Jan Lemmens.

Bezoeken zullen gefaseerd gebeuren:

- Aantal woningen zijn al bezocht/uitgenodigd voor een bezoek.
 - Overige woningen zullen dit najaar gecontacteerd worden.
-
- Meer informatie zal tijdens dit bezoek gegeven worden.
 - Bij volgende infoavond gaat Fluvius hierover een presentatie geven

Contactpersoon: Jan Lemmens (Fluvius)

Jan.Lemmens@fluvius.be



Planning

- Gemeenteraad najaar 2023
 - Aanbesteding lopende na Gemeenteraad
 - Aanstellen aannemer
 - Infomoment start werken met aannemer en Fluvius
 - Doornemen minder-hinder maatregelen
 - Faseringen
 - Afkoppeling riolering (Fluvius)



STAD
PEER

Vragen?



Contactpersoon Stad Peer:

Kenny Bruckers, deskundige Openbare werken :

kenny.bruckers@peer.be