

## PROJECTFICHES

### deelgebied afwaarts Leopoldlaan

Actie 01 - Vernauwde sectie van de Dommel herstellen t.h.v. de bebouwing

Actie 02 - Heraanleg oeverranden t.h.v. de vloeiweide

Actie 03 - Recreatief pad aanleggen tussen het centrum en de kasteelparken

Actie 04 - Heraanleg oversteek van de Dommel

Actie 05 - Aanleg veilige oversteek van de Haagdoordijk

ontwerpers:



**a2o** | atelier voor  
architectuur  
en omgeving

opdrachtgevers:



## 05. AFWAARTS LEOPOLDLAAN

### Actie 01

Vernauwde sectie, t.h.v. bebouwing van de Dommel, herstellen

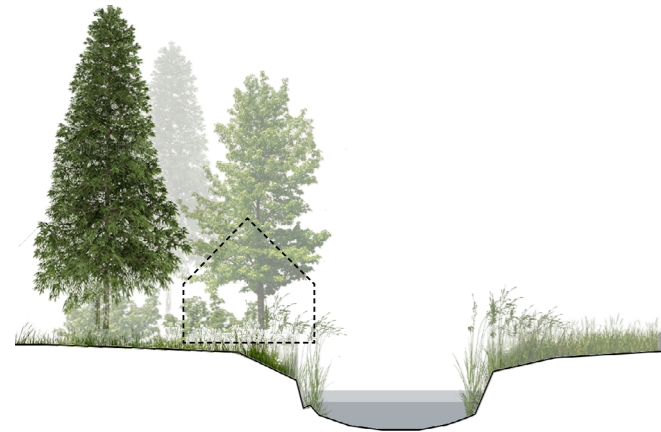
#### Beschrijving bestaande situatie

In de huidige situatie beschikt de Dommelrivier over steile oevers en is de sectie versmald. Ter hoogte van de Leopoldlaan woning nr. 139, grenst de aanwezige garagebox vlak aan de Dommelrivier. Ten einde deze garage op te trekken werd een keermuur gebouwd en werd de loop van de Dommel plaatselijk versmald. De vernauwing zorgt voor opstuwing.

#### Beschrijving van de ingreep

- Het is noodzakelijk dat de doorstroomsectie hersteld wordt en voorzien wordt van zachte oevers. De vernauwende elementen (of constructies, keermuur en bovenstaande garage) dienen verwijderd te worden.

- Heraanleggen van natuurvriendelijke zachte oevers



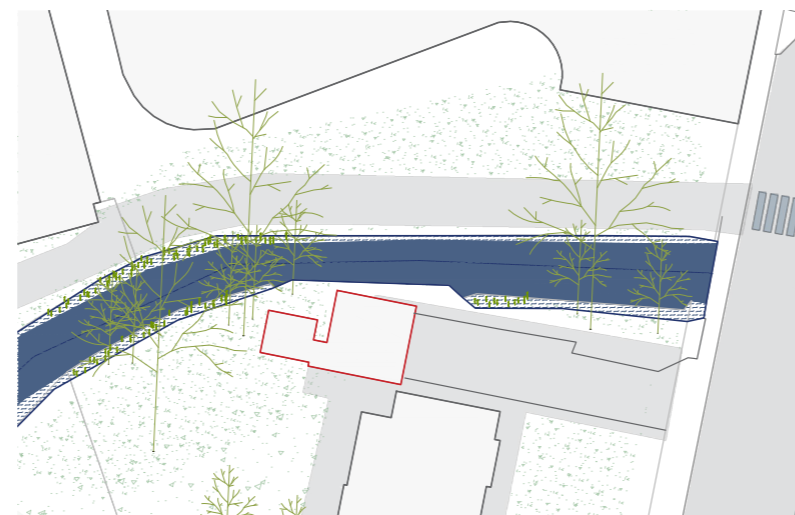
keermuur die voor opstuwing zorgt

#### Doelstellingen

- herstellen van doorstroomsectie
- opwaarderen van de Dommel en natuurvriendelijke oevers aanleggen

#### Aandachtspunten

- Overleg met privé-eigenaar om garagebox te verwijderen
- overal waar de Dommel onder een weg passeert is een ecoduiker noodzakelijk (cf. de studie van Bosland)



Huidige toestand : keermuur met garagebox die plaatselijk de Dommel versmalt

**Projecttype:**  
afbraak garagebox en  
oeverranden herstellen

**Partners:**  
Gemeente Pelt  
Eigenaar privé domein

**Afmetingen:**  
+/- 1.000 m<sup>2</sup>

**Initiatiefnemer:**  
VMM



## 05. AFWAARTS LEOPOLDLAAN

### Actie 02

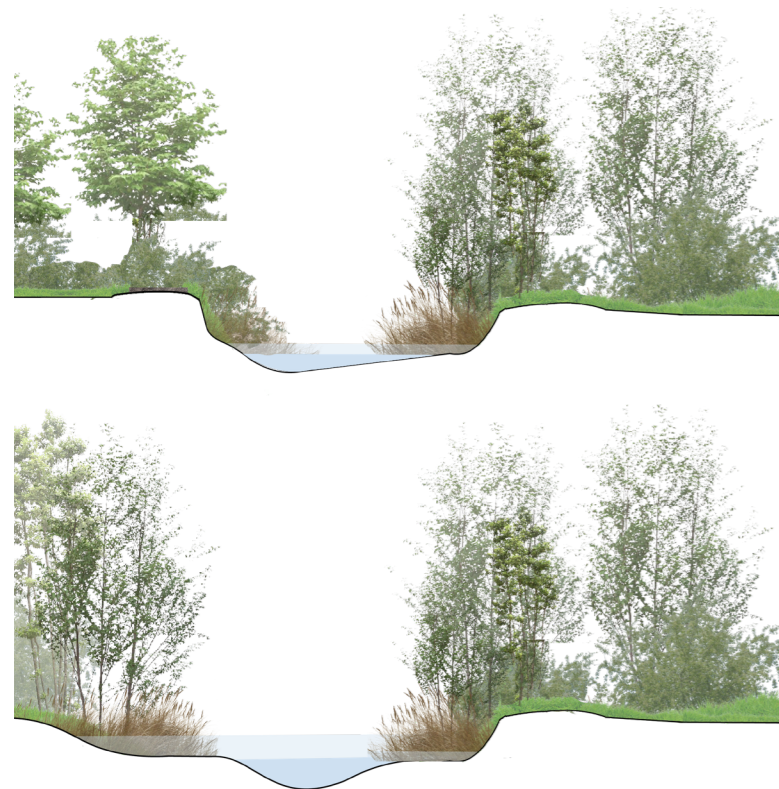
#### Heraanleg oevers t.h.v. de vloeiveide / Broekbos

#### Beschrijving bestaande situatie

In de huidige situatie beschikt de Dommelrivier over steile oevers. Het water voert sneller afwaarts omwille van de kanalisatie van de rivier waardoor er minder of geen sponswerking ontstaat die wateroverlast deels kan beperken bij extreme neerslag.

#### Beschrijving van de ingreep

- Linkeroever verbreden met een zachte overgang
- Natuurvriendelijke oevers aanleggen met inlandse beplanting en extensief beheer



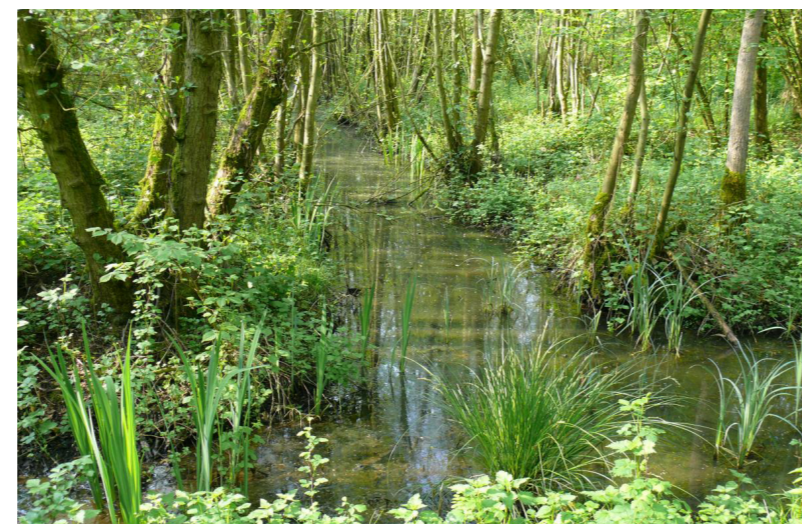
verbreden van linkeroever t.h.v. afwaarts Leopoldlaan

#### Doelstellingen

- ruimte creëren voor water
- meer raakvlakken creëren tussen land en water
- natuurvriendelijke oevers ontwerpen die voor een grotere waterbergingscapaciteit zorgen
- de biodiversiteit verhogen

#### Aandachtspunten

- Overleg met eigenaars voorzien
- rechteroever vrijwaren van ingrepen, woningen palen aan deze oeverkant
- beheersplan op te maken
- actie ondernemen tegen Jaopans duizendknoop
- overal waar de Dommel onder een weg passeert is een ecoduiker noodzakelijk (cf. de studie van Bosland)
- overleggen met privé-eigenaars en projectontwikkelaar op site "oude Aldi" voor toegankelijk groen (invulling van buffer van gewestplan)



ruimte voor water

**Projecttype:**  
natuurvriendelijke oevers

**Initiatiefnemer:**  
VMM  
Gemeente Pelt

**Partners:**  
VMM  
Gemeente Pelt  
Eigenaars privé percelen  
ANB

**Afmetingen:**  
+/- 18.000 m<sup>2</sup>



## 05. AFWAARTS LEOPOLDLAAN

### Actie 03

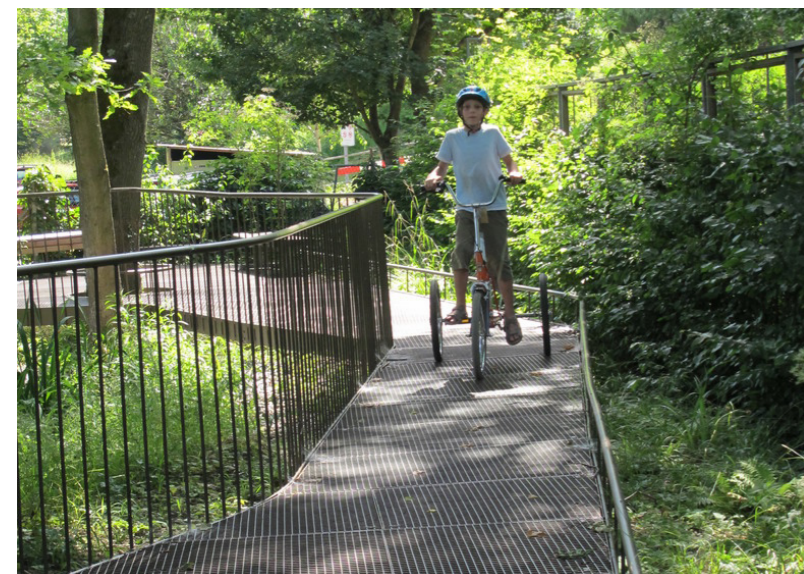
#### Recreatief pad aanleggen tussen het centrum en de Kasteelparken

#### Beschrijving bestaande situatie

De voormalige vloeiveides of beemden staan aangeduid als parkgebied maar liggen er verwaarloosd bij (aanwezigheid van o.a. Japans Knoopskruid). Terreinen zijn eigendom van verschillende eigenaars.

#### Beschrijving van de ingreep

- Een wandelpad aanleggen doorheen het gebied dat gelegen is tussen de Haagdoordijk, Leopoldlaan en de Hoekstraat zal een kwalitatieve schakel vormen voor zachte modi binnen de gemeente tussen Vondersbroek en Dommelhof.
- Aansluitend kan een recreatief speelpark voorzien worden.



Knuppelpad

#### Doelstellingen

- aanleg van een kwalitatieve verbinding van Kerkplein met de Kasteelparken en het Dommelhof
- recreatief en toegankelijk wandelpad ontwikkelen

#### Aandachtspunten

- rekening houden met overstromingsgevaar
- aanleg pad op afstand van rivier (min 5m)
- beheersplan te voorzien
- overal waar de Dommel onder een weg passeert is een ecoduiker noodzakelijk (cf. de studie van Bosland)
- Overleg met eigenaars voorzien
- Oversteek Dommel bij voorkeur t.h.v. de huidige doorsteek rechteroever naar Hoekstraat



heraanleg publieke ruimte

**Projecttype:**  
aanleg publiek pad

**Initiatiefnemer:**  
Gemeente Pelt

**Partners:**  
VMM  
Gemeente Pelt  
Eigenaars privé percelen

**Afmetingen:**  
+/- 500 m lang pad



## 05. AFWAARTS LEOPOLDLAAN

### Actie 04

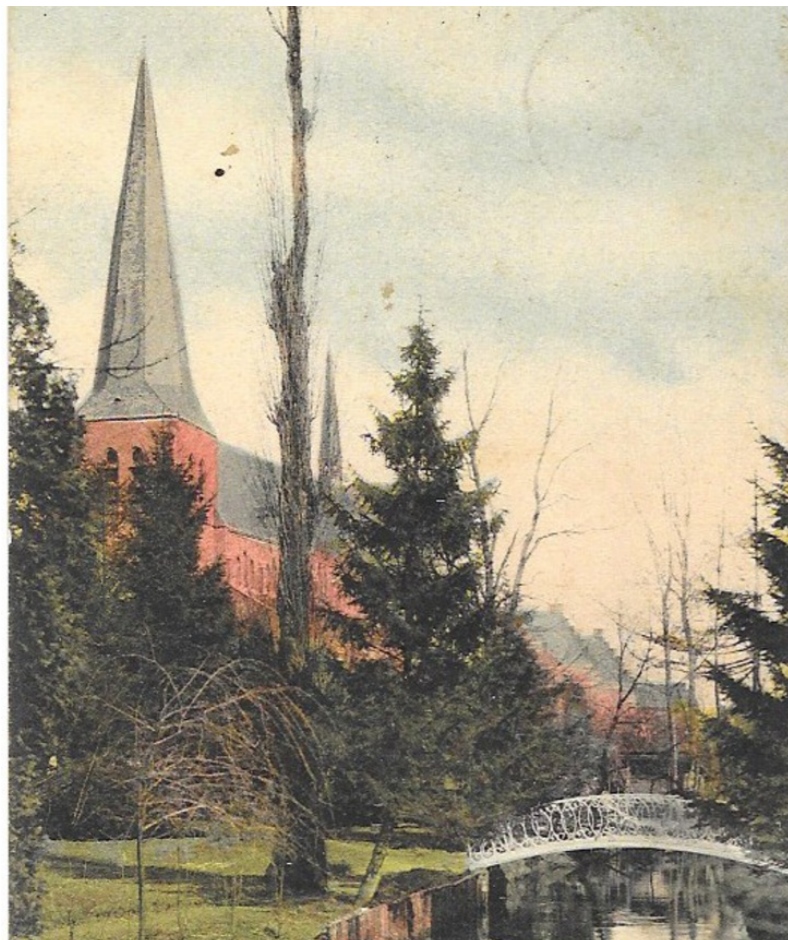
#### Aanleg oversteek over Dommel

#### Beschrijving bestaande situatie

Zoals zichtbaar op onderstaande historische foto was er op deze plek een brugje over de Dommel.  
Door hier een nieuwe passerelle aan te leggen kan het pad verbonden worden met het Kerkplein.  
Een recreatief pad kan de verbinding realiseren tussen het centrum van Pelt en het Dommelhof. De percelen in het bouwblok tussen Leopoldlaan, Haagdoordijk en de Hoekstraat zijn privé-eigendommen. Het gebied is vandaag niet publiek toegankelijk.

#### Beschrijving van de ingreep

- Aanleg van passerelle thv de oude oversteek



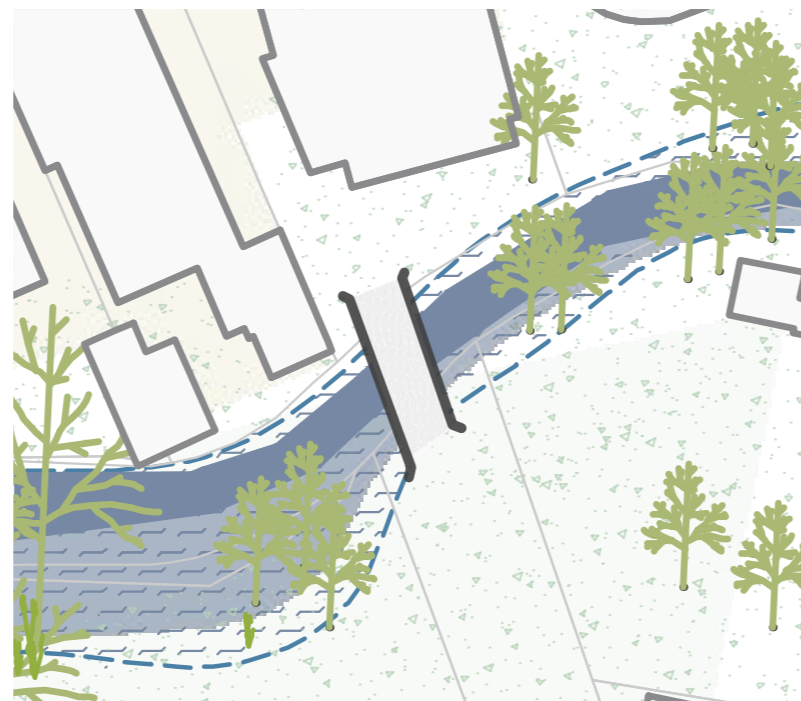
historisch brugje

#### Doelstellingen

- aanleg van een kwalitatieve verbinding met Vondersbroek via het centrum naar Dommelhof
- veilige oversteek creëren afwaarts Leopoldlaan

#### Aandachtspunten

- overeenkomst met eigenaars van privé percelen
- inplanting nieuwe brug afstemmen met heraangelegde oevers
- brug dient aan te sluiten op recent aangelegde doorgangen aan appartementsgebouw op hoek van Leopoldstraat en Hoekstraat.



inplanting nieuwe brug aansluitend op doorgang naar Leopoldlaan en Hoekstraat

**Projecttype:**  
aanleg publieke ruimte

**Initiatiefnemer:**  
Gemeente Pelt

**Partners:**  
VMM  
Gemeente Pelt  
Eigenaars privé percelen

**Afmetingen:**  
+/- 300 m<sup>2</sup>



# 05. AFWAARTS LEOPOLDLAAN

## Actie 05

Veilige overstek van de Haagdoordijk

### Beschrijving bestaande situatie

De voormalige vloeiveides of beemden staan aangeduid als parkgebied maar liggen er verwaarloosd bij (aanwezigheid van o.a. Japans Knoopskruid). Terreinen zijn eigendom van verschillende eigenaars.

De Haagdoordijk is door de infrastructurele brede aanleg en het doorgaand verkeer niet veilig overstekbaar. Nochtans is er een historische buurtweg aanwezig in het verlengde van de Hoekstraat en langs het afsluiting van het domein van het Wit kasteeltje.

### Beschrijving van de ingreep

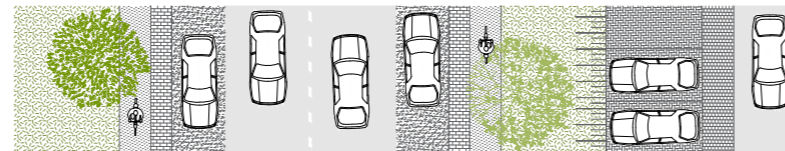
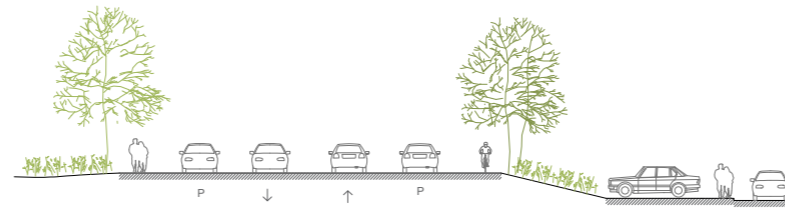
- In het verlengde van het wandelpad dat voorzien wordt langs de Dommel op de terreinen tussen Leopoldlaan en de Haagdoordijk wordt ook een veilige overstek over de Haagdoordijk voorzien.
- De overstek wordt ingeplant thv de oude buurtweg, aansluitend bij de Hoekstraat.
- De overstek wordt gekoppeld aan een versmalling en vergroening van de Haagdoordijk. Parkeerstrook wordt er een beplante strook.

### Doelstellingen

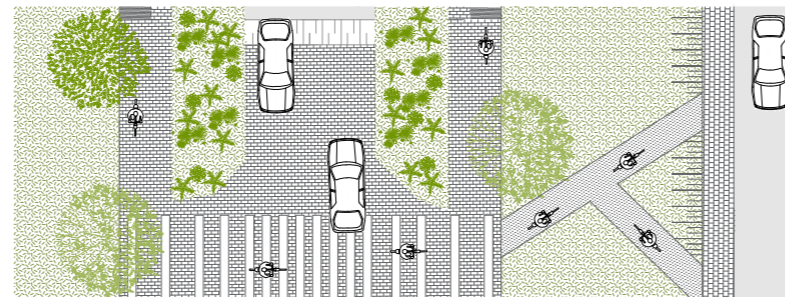
- aanleg van een kwalitatieve verbinding van Kerkplein met de Kasteelparken en het Dommelhof
- het recreatief wandelpad koppelen aan een veilige overstek voor de zwakste weggebruikers

### Aandachtspunten

- De Haagdoordijk is een Gewestweg
- onderzoek naar een plaatselijke of globale aanpak van de Haagdoordijk



Haagdoordijk thv Hoekstraat - huidige toestand



Haagdoordijk thv Hoekstraat - voorstel overstek en vergroening

**Projecttype:**  
Aanleg veilige overstek

**Partners:**  
VMM  
MOW / AWV  
Gemeente Pelt

**Afmetingen:**  
+/- 20m

**Initiatiefnemer:**  
Gemeente Pelt

