

PROJECTFICHES

deelgebied Dommelhof

Actie 01 - Hermeanderen van de Dommel

Actie 02 - Heraanleg toegangspoort

Actie 03 - De zandrug herwaarderen

Actie 04 - Een nieuwe trage Noord-Zuid verbinding in het gebied

ontwerpers:



opdrachtgevers:



07. DOMMELHOF

Actie 01

Hermeanderen van de Dommel

Beschrijving bestaande situatie

De zone centraal in het Dommelhof situeert zich in een sterk overstromingsgevoelig gebied op beide oevers van de rivier de Dommel. Dit gebied sluit aan op de Haagdoordijk. De gebouwen van het Provinciaal domein bevinden zich in het domein.

Het water stroomt snel afwaarts omwille van de kanalisatie van de rivier en de structuurkwaliteit van de waterloop beperkt is.

Beschrijving van de ingreep

- Hermeanderen van de Dommelrivier met zachte natuurvriendelijke oevers
- Hermeanderen in relatie tot bomenbestand en recreatief medegebruik



natuurlijk overstromingsgebied



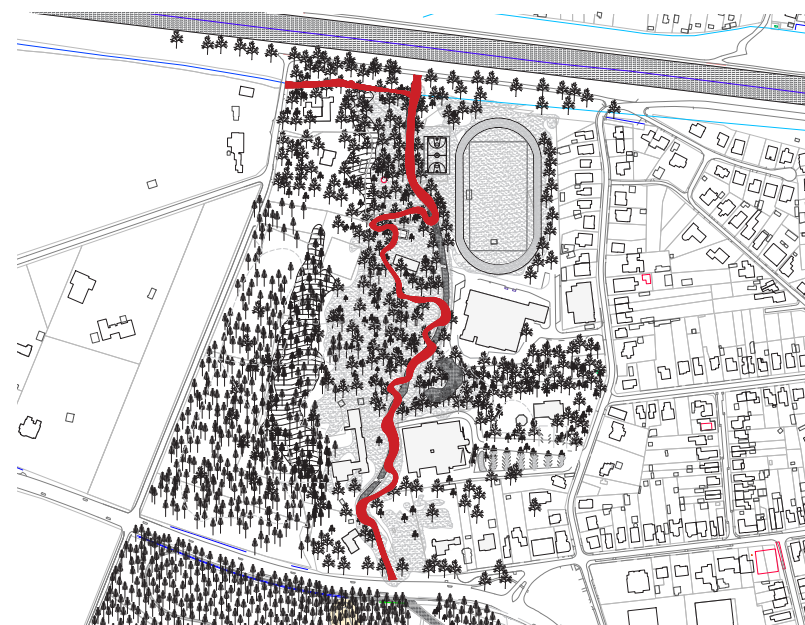
hermeanderen

Doelstellingen

- het vermeerderen van de raakvlakken tussen land en water
- het versterken van de natuurlijke regulering van de rivier
- herstel van de natuurlijke dynamiek en de rivier terugleggen in haar natuurlijke bedding
- opwaarderen van de Dommel en natuurvriendelijke oevers behouden
- een duurzaam landschappelijk park over heel de zone.

Aandachtspunten

- beheersplan opmaken
- overal waar de Dommel onder een weg passeert is een ecoduiker noodzakelijk (cf. de studie van Bosland)



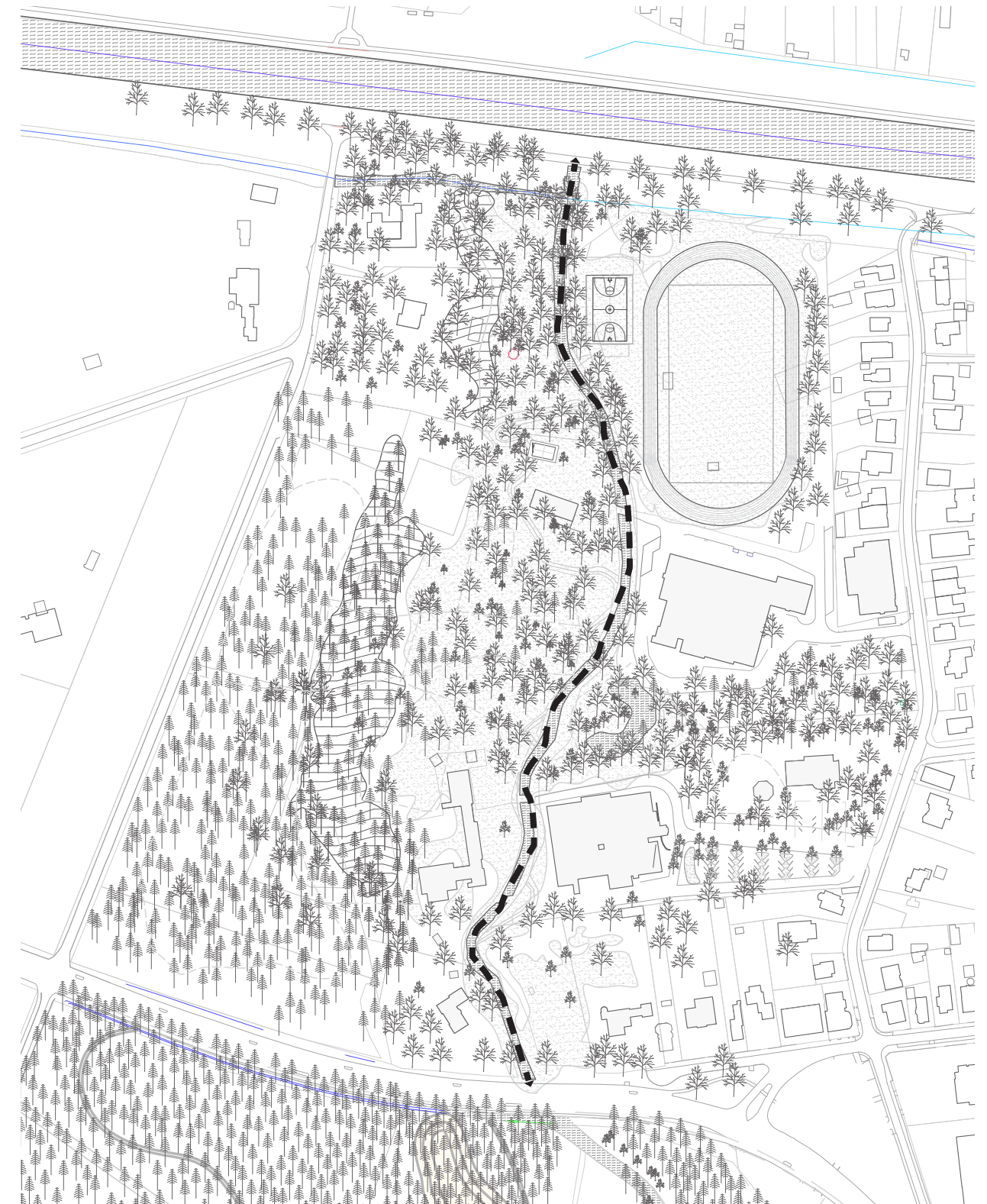
oude rivierbedding herstellen

Projecttype:
natuur- en parkontwikkeling

Partners:
VMM
Gemeente Pelt
Provinciebestuur
ANB

Afmetingen:
+/- 800m lange rivierbedding

Initiatiefnemer:
VMM
Gemeente Pelt
Provinciebestuur



07. DOMMELHOF

Actie 02

Heraanleg culturele toegangspoort

Beschrijving bestaande situatie

De hoofdtoegang tot het Dommelhof bevindt zich aan de Toekomstlaan, deze parktoegang beschikt over een sterk verharde inrichting. Naast de brasserie het Oud Dommelhof heeft deze voornamelijk bezoekersparkings en bebouwing. Het betreden van het domein beantwoordt vandaag niet aan het imago van het achterliggende park.

Beschrijving van de ingreep

- Het reduceren van het verhard karakter en de heraanleg van een groene parkomgeving.
- Implementeren van kwalitatief parkmeubilair ter verfraaiing van het domein



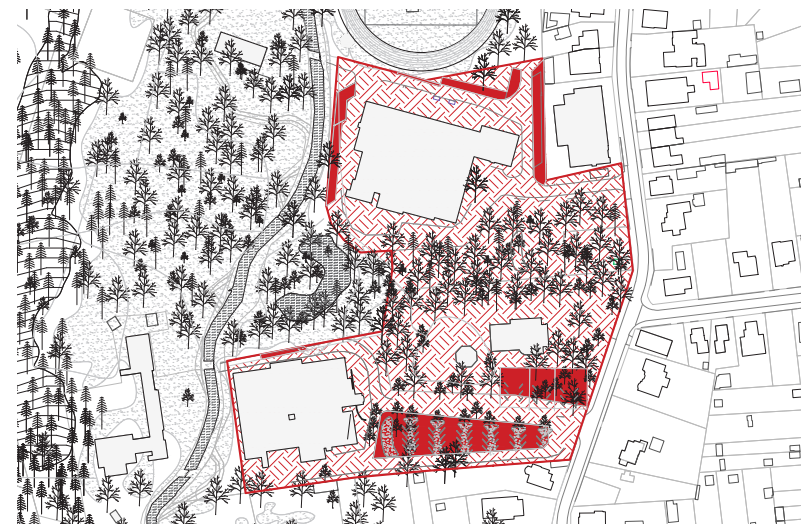
bestaande parking

Doelstellingen

- opwaarderen van de toegang tot het Dommelhof
- niet enkel gericht op auto-toegankelijkheid maar ook voor voetgangers of fietsers
- opwaardering van de omgeving van de brasserie in een parkomgeving
- een nieuw en duurzaam landschappelijke beeld creëren
- een reductie van het verhard karakter van de omgeving

Aandachtspunten

- behouden van waardevolle bomen
- De gebouwen die indertijd werden opgetrokken in overstromingsgevoelig gebied dienen lokaal beschermd te worden voor hoogstaand water om mogelijke schade te vermijden.



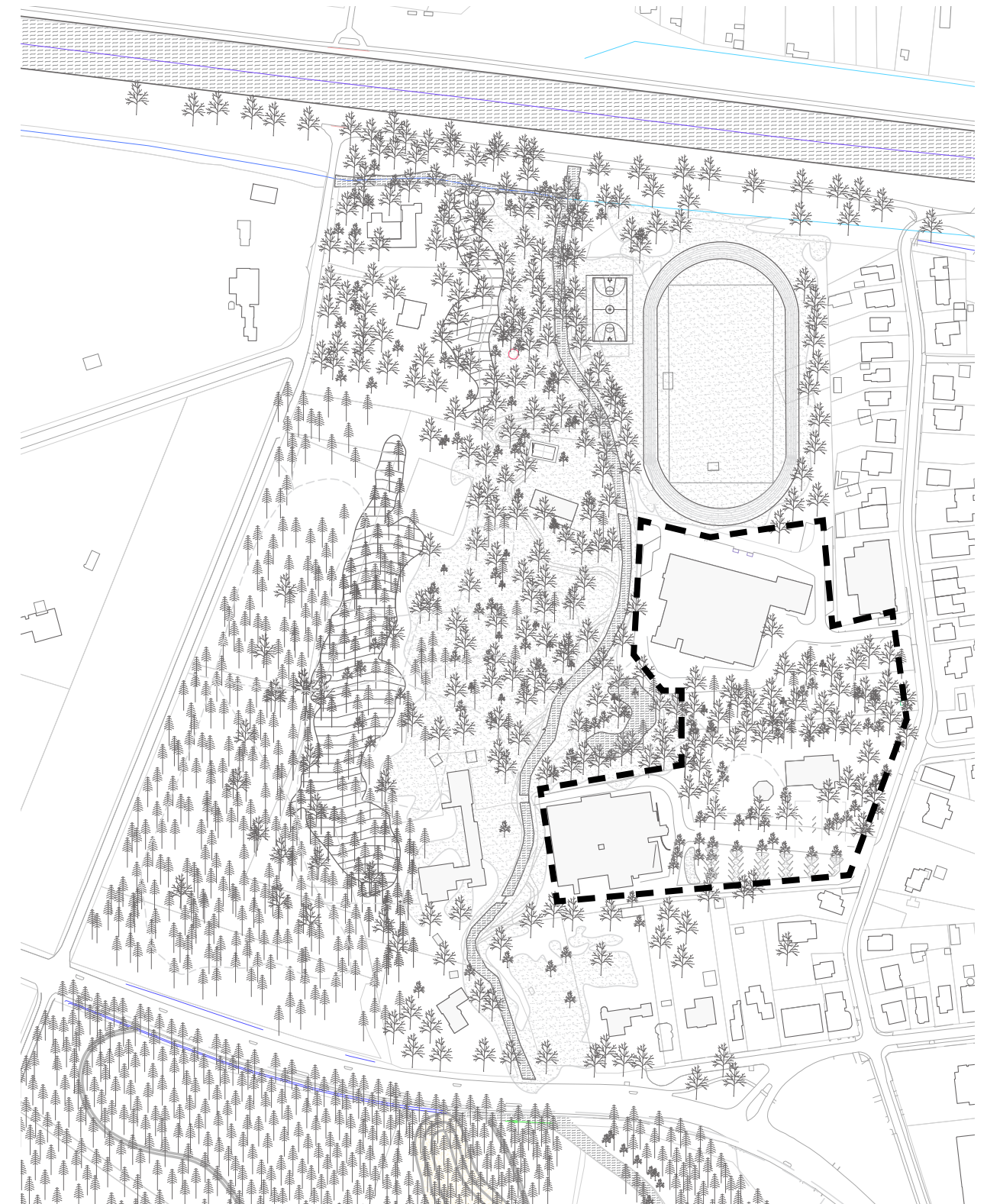
heraanleg groene parking

Projecttype:
heraanleggen culturele toegangspoort

Partners:
VMM
Gemeente Pelt
Provinciebestuur
ANB

Afmetingen:
+/- 25.000 m²

Initiatiefnemer:
Gemeente Pelt
Provinciebestuur



07. DOMMELHOF

Actie 03

De zandrug herwaarderen

Beschrijving bestaande situatie

Een zandrug strekt zich uit van het Dommelhof in het noorden naar de tuin van het park van villa Schulte. De rug is onderbroken ter hoogte van de Haagdoordijk, door de brede gewestweg. De duinenrug vormt de grens tussen de Maasvallei en het Kempens Plateau.

Ondanks de opmerkelijke topografie van deze duinenruig is dit natuurlijk fenomeen beperkt zichtbaar door de vele naaldbomen die deze heuvels inkapselen.

Beschrijving van de ingreep

- Een specifieke aanleg en beheer kan er het specifiek duinenlandschap herstellen.
- Het (deels) kappen van de naaldbomen op en aan de rand van de zandrug zal dit specifieke landschappelijke gebied in de hand werken.
- Deze openwerking en aanleg is aan te raden aan beide zijden van de Haagdoordijk. Specifieke aandacht dient te gaan naar randen van de Gewestweg, met het creëren van een poorteffect en het voorzien van een veilige oversteekbaarheid.
- Deze zone kan niet bebouwd worden.



zandrug in Dommelhof

Doelstellingen

- specifiek duinenlandschap herstellen en biodiversiteit in de hand werken
- de overgang tussen de traditionele landschappen tonen

Aandachtspunten

- aan de voet van de zandrug dienen wandelaars op de paden te blijven teneinde de kwetsbare randflora van de randrug niet te beschadigen.



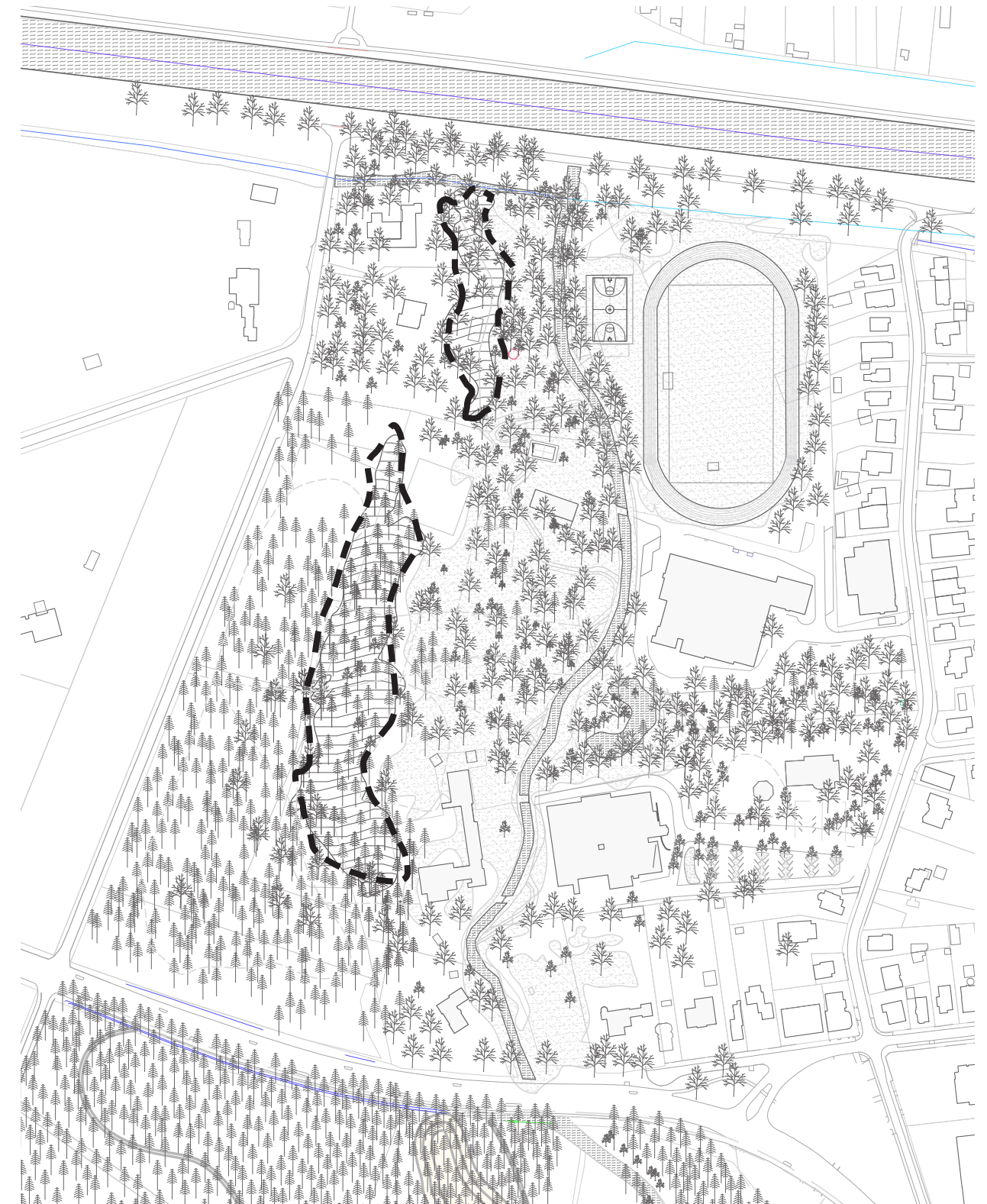
heidelandschap

Projecttype:
natuur- en parkontwikkeling

Initiatiefnemer:
Gemeente Pelt
Provinciebestuur

Partners:
VMM
Gemeente Pelt
Provinciebestuur
ANB

Afmetingen:
+/- 15.000 m²



07. DOMMELHOF

Actie 04

“Een nieuwe trage Noord-Zuid verbinding in het gebied”

Beschrijving bestaande situatie

Vandaag is het Provinciaal Domein het Dommelhof voornamelijk doorwaadbaar van oost naar west gesitueerd is. De bestaande oost-west verbinding vertrekt vanuit de toegangspoort aan de Toekomstlaan en verbindt de toegangspoort via een recreatief bos met de Ralleylaan. Om een meer coherent geheel tussen de onderlinge deelgebieden te creëren in Pelt, mist men een verbinding voor trage weggebruikers vertrekkende van aan de Haagdoordijk en de Dommelrivier afloopt richting het kanaal.

Beschrijving van de ingreep

- Een nieuwe trage Noord-Zuid verbinding ontwikkelen in het gebied

- Deze trage verbinding kan aansluiten op de nieuwe voorziene oversteek van de Haagdoordijk t.h.v. de zandrug en verder parallel lopen aan de Dommel (wel op min. 5m afstand) in de richting van het kanaal en het jaagpad.

Doelstellingen

- het Dommelhof meer doorwaadbaar maken a.h.v. een wandel- en fietspad van zuid naar noord.

Aandachtspunten

- een nieuw verhard pad zal worden ingeplant buiten de 5 meter-zone. Onverharde wandelpaden kunnen wel binnen de 5-meter-zone.

Projecttype:
natuur- en parkontwikkeling

Initiatiefnemer:
Gemeente Pelt
Provinciebestuur

Partners:
VMM
Gemeente Pelt
Provinciebestuur
ANB

Afmetingen:
+/- 800 meter lang pad

