

CONCEPTPLAN Bauduinplein Oude Heirbaan Kluisstraat



1

Welkom op onze informatiemarkt

Wij horen graag uw mening!

De gemeente Lanaken wenst voor de kernen van Lanaken in te zetten op ontharden en vergroenen. Het Bauduinplein is één van die plekken. Vandaag de dag wordt in de dorpskern van Smeermaas nog steeds vertrokken vanuit een sterk autogebruik. De gemeente zoekt naar een eenduidige plek die kindvriendelijk en een groene uitstraling kent.

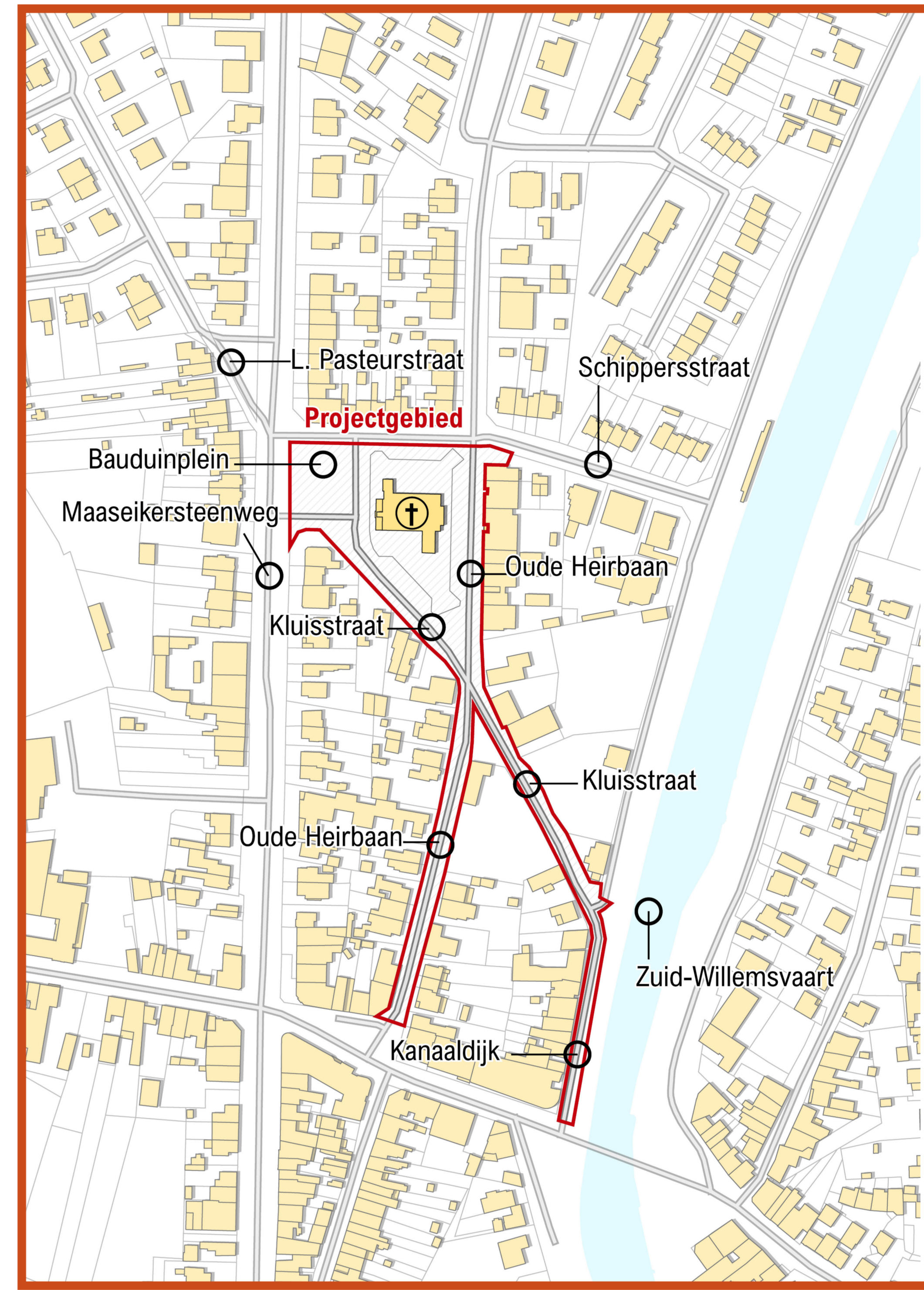
Met de opmaak van een eerste schetsontwerp wordt van start gegaan voor een herinrichting van de Bauduinplein, de Kluisstraat en de Oude Heirbaan.

Samen met jullie willen we nadenken over hoe we deze ruimte zo optimaal kunnen inrichten.

Het plan gaat uit van een evenwicht tussen een inrichting met aandacht en respect voor de geschiedenis en de creatie van een aangenaam klimaat met ruimte voor groen, speel- en ontmoetingsruimte zonder een te zware last te leggen op de autogebruikers.



2 Projectgebied



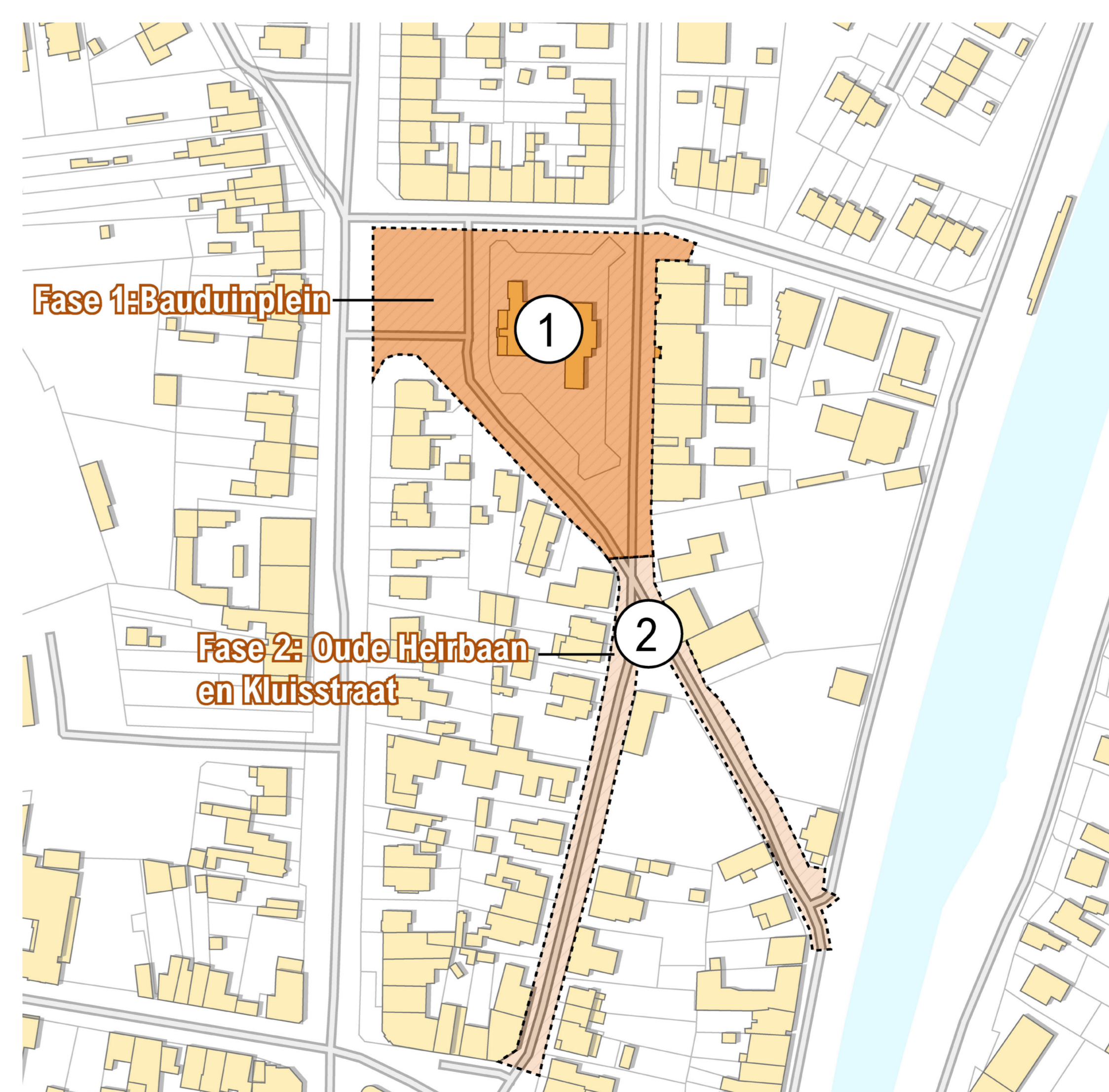
Context projectgebied

3 Timing

Start der werken: 2024

Fase 1: Bauduinplein

Fase 2: Oude Heirbaan en Kluisstraat



CONCEPTPLAN

Bauduinplein Oude Heirbaan Kluisstraat



4 Knelpunten

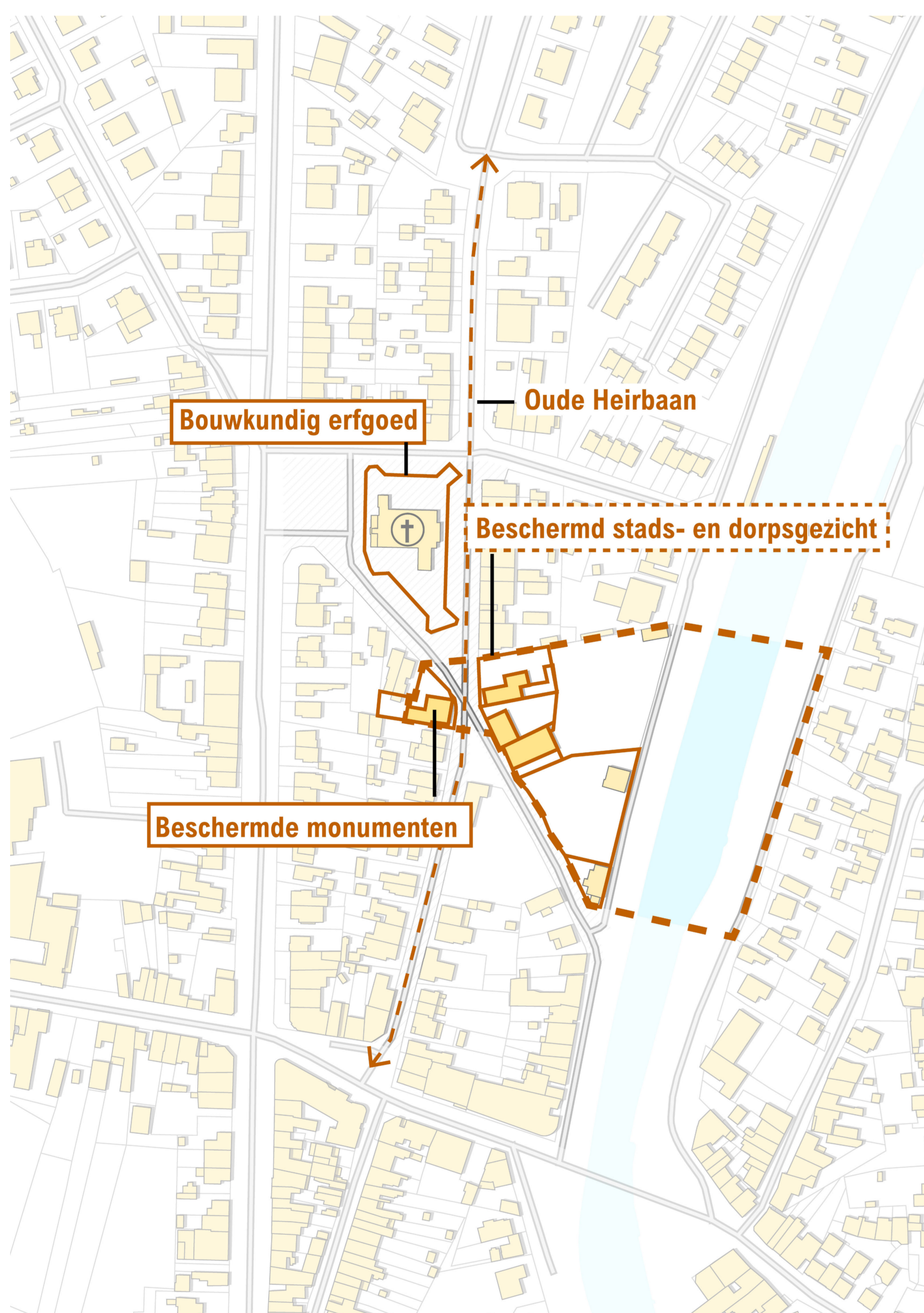


- A** Ontbreken van verblijfskwaliteit.
- B** Auto domineert openbare ruimte.
- C** Verouderde verharding en weinig groen.
- D** Beperkte kwaliteit Oude Heirbaan.
- E** Achterkanten
- F** Maaseikersteenweg vormt barrière.

5 Kwaliteiten



- A** Kerk en toren zijn beeldbepalend.
- B** Geen doorgaand verkeer.
- C** Waardevolle bomen.
- D** Beschermd monumenten -en dorpsgezicht.
- E** Kluisstraat - groene rand.
- F** Nabijheid zuid-Willemsvaart.



**Beschermd stads -en dorpsgezicht,
beschermd monumenten &
bouwkundig erfgoed
Oude Heirbaan = Romeinse Heirbaan**

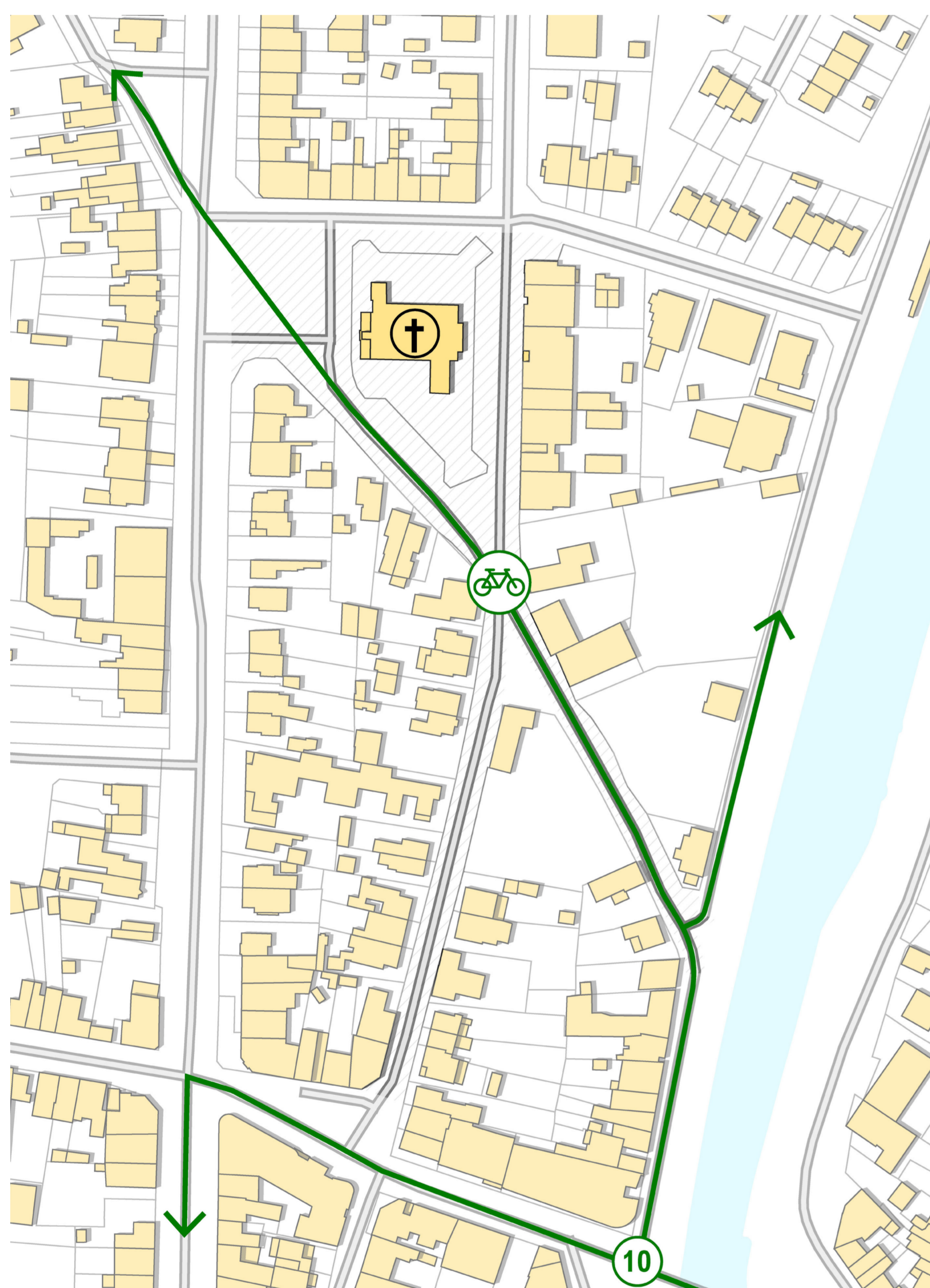


6

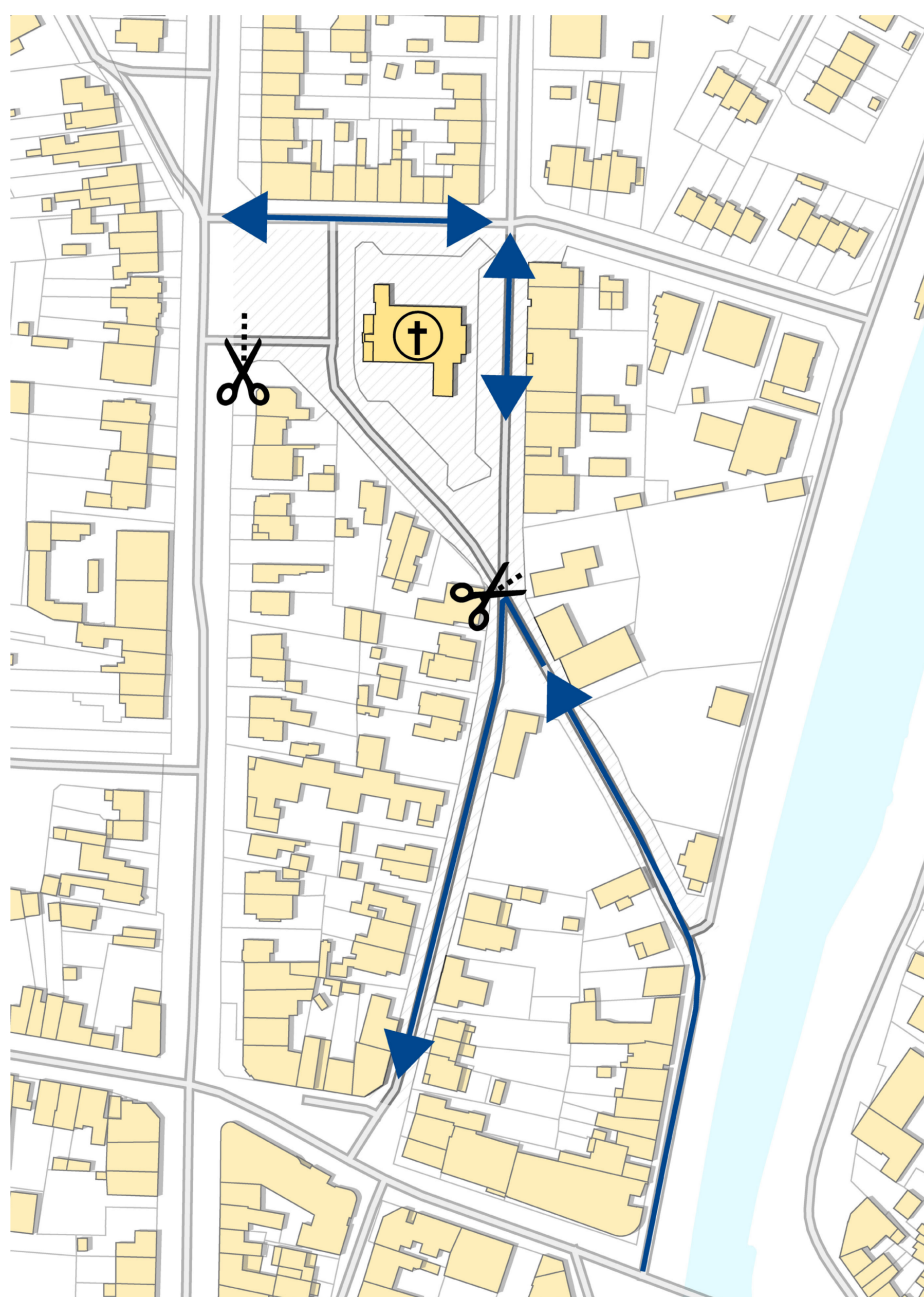
Wat pakken we aan?

- A** Fietsas tussen L. Pasteurstraat en Zuid Willemsvaart.
- B** Ontharden door installeren dubbel-en enkelrichting - knip.
- C** Vergroening van de hele zone.
Aanplant van bomen Verbeteren van de omgeving van de Sint Jozefskerk door aanleg duurzaam voorplein.
- D** Beperkte afslanking van het aantal parkeerplaatsen.
- E** Behoud parking voor Thai.
Ruimte voor markt en evenementen kermis.

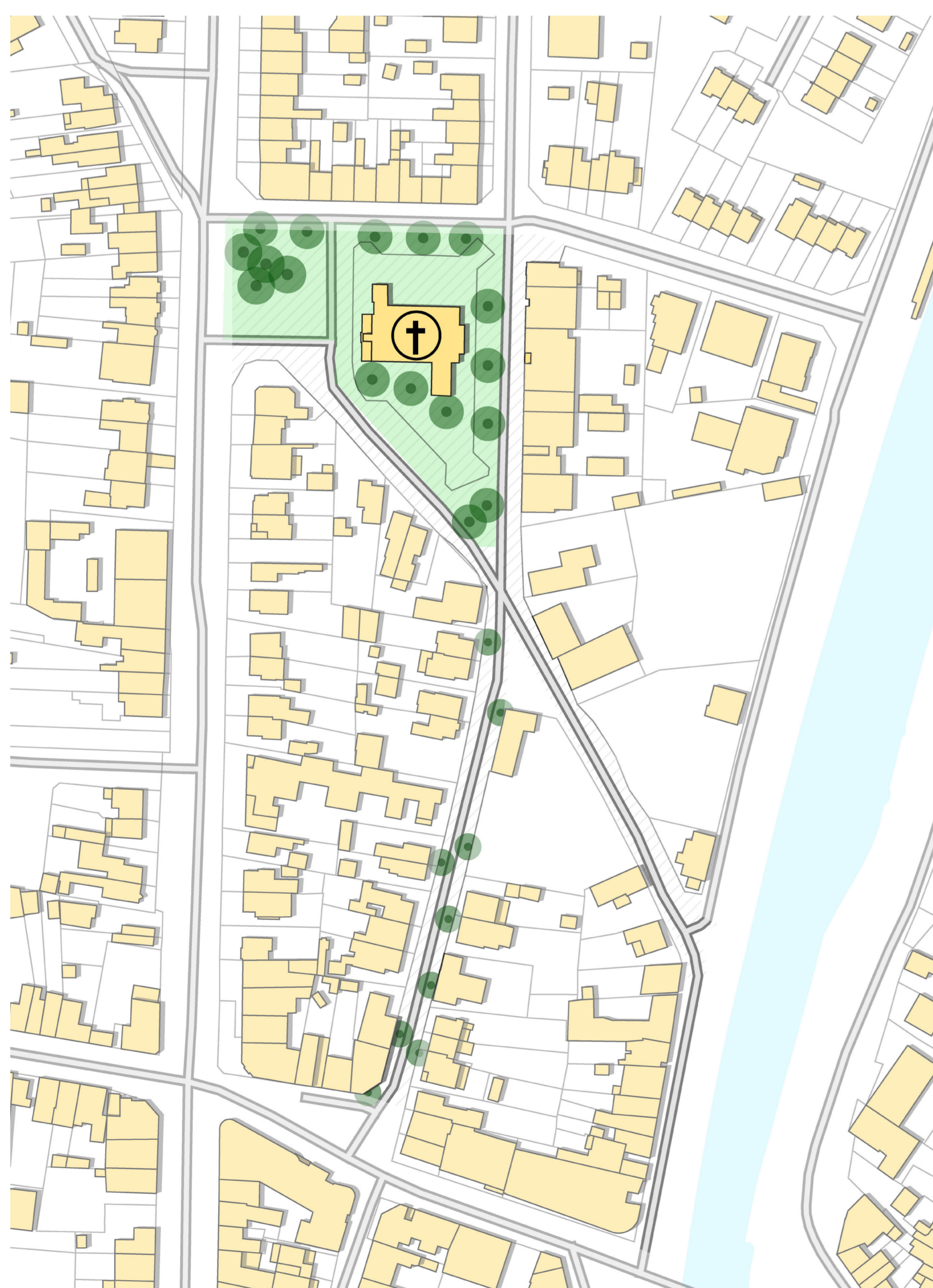
A Fietsverbinding



B Mobiliteitswijziging



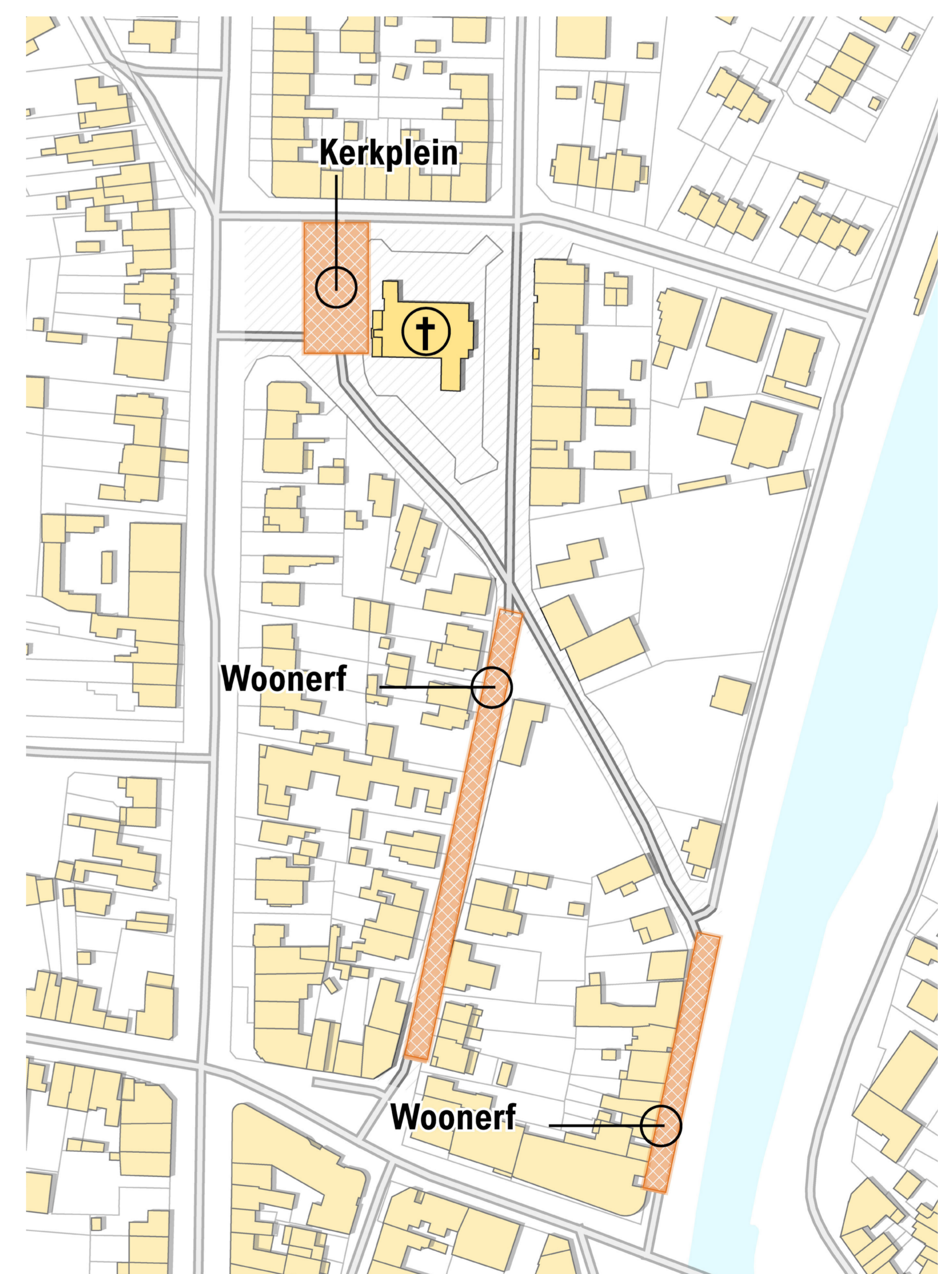
C Vergroenen



D Parkeren



E Creatie kerkplein -en woonerf



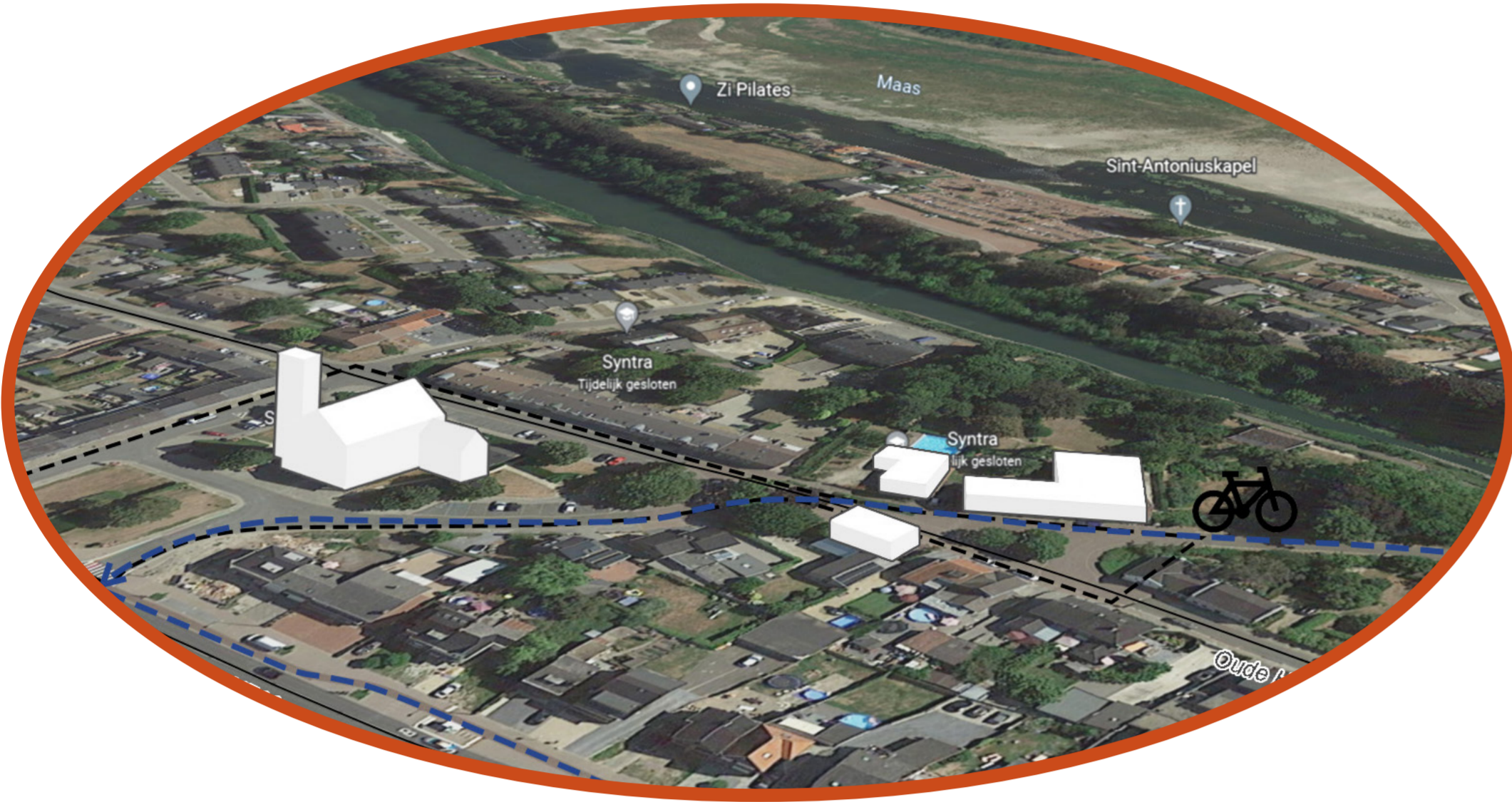
CONCEPTPLAN Bauduinplein Oude Heirbaan Kluisstraat



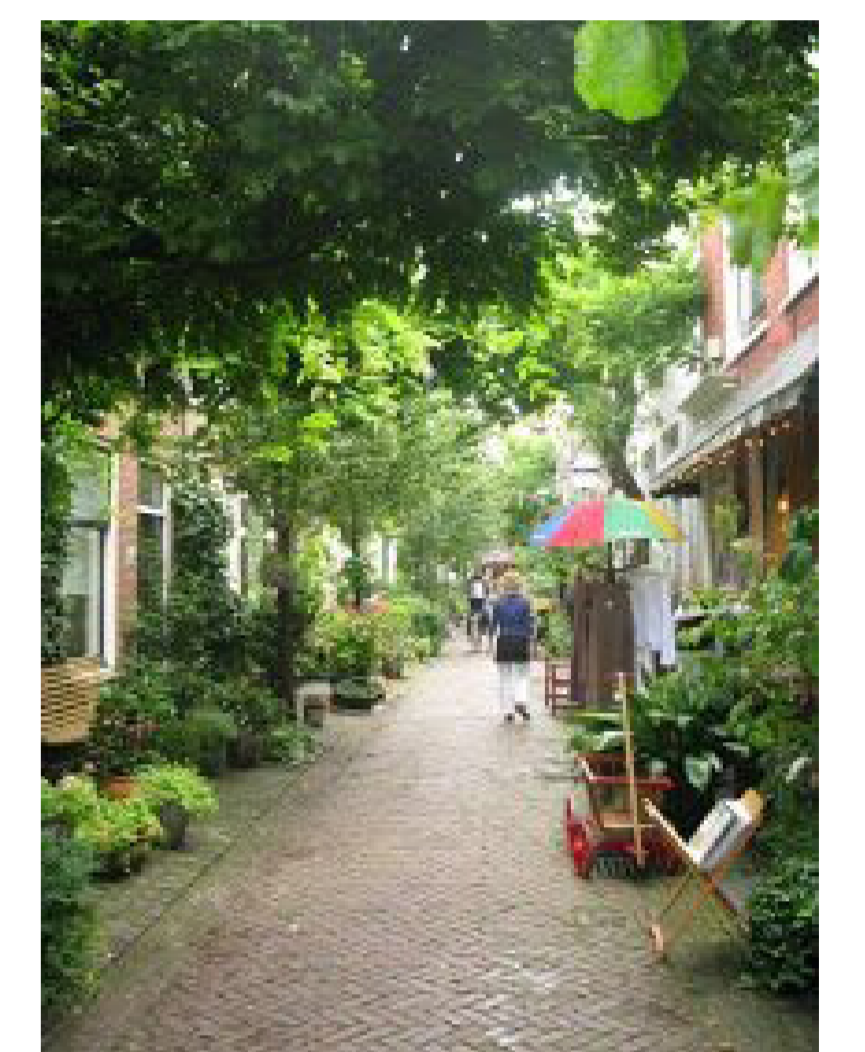
7

Referentiebeelden per ingreep

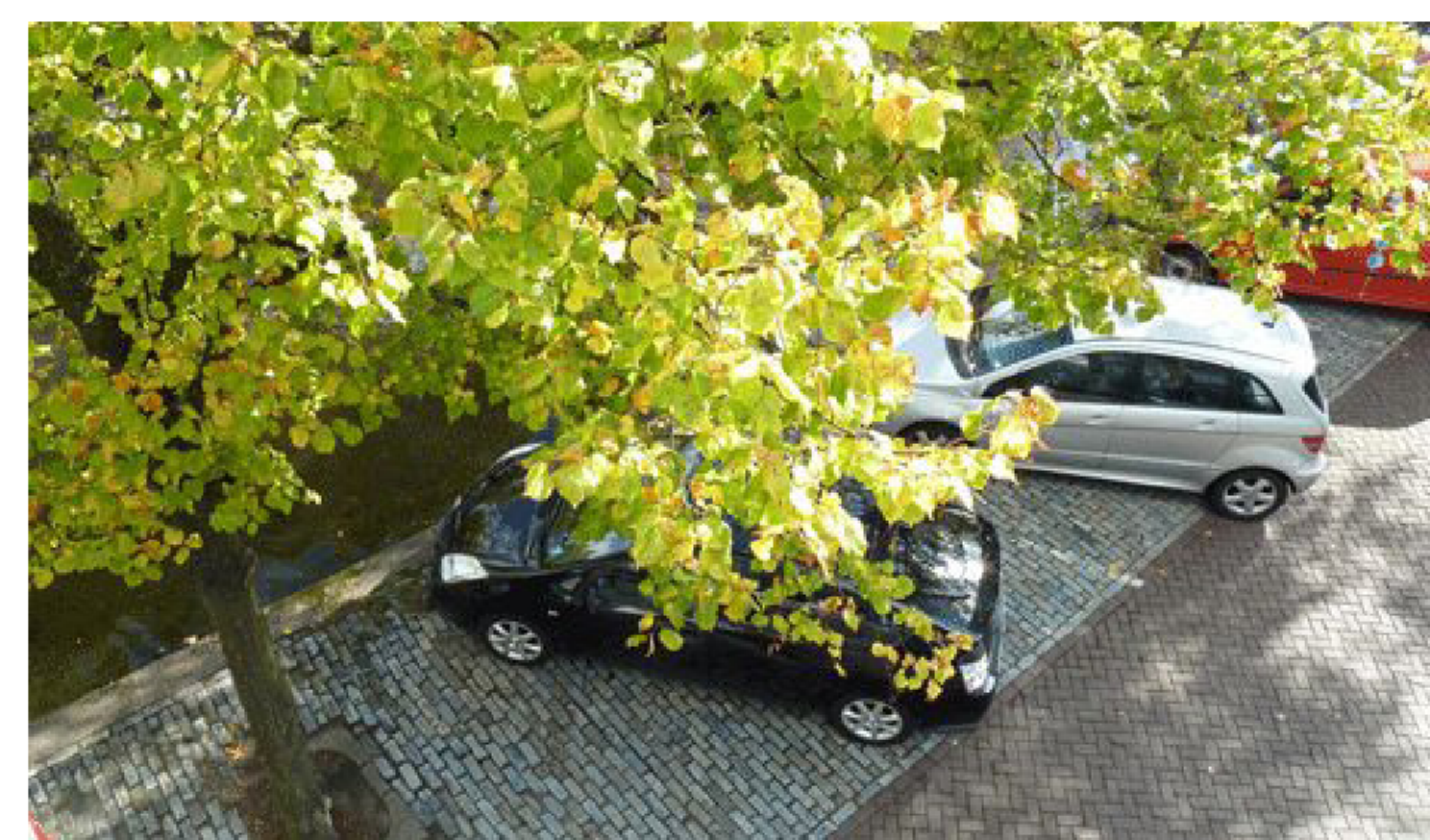
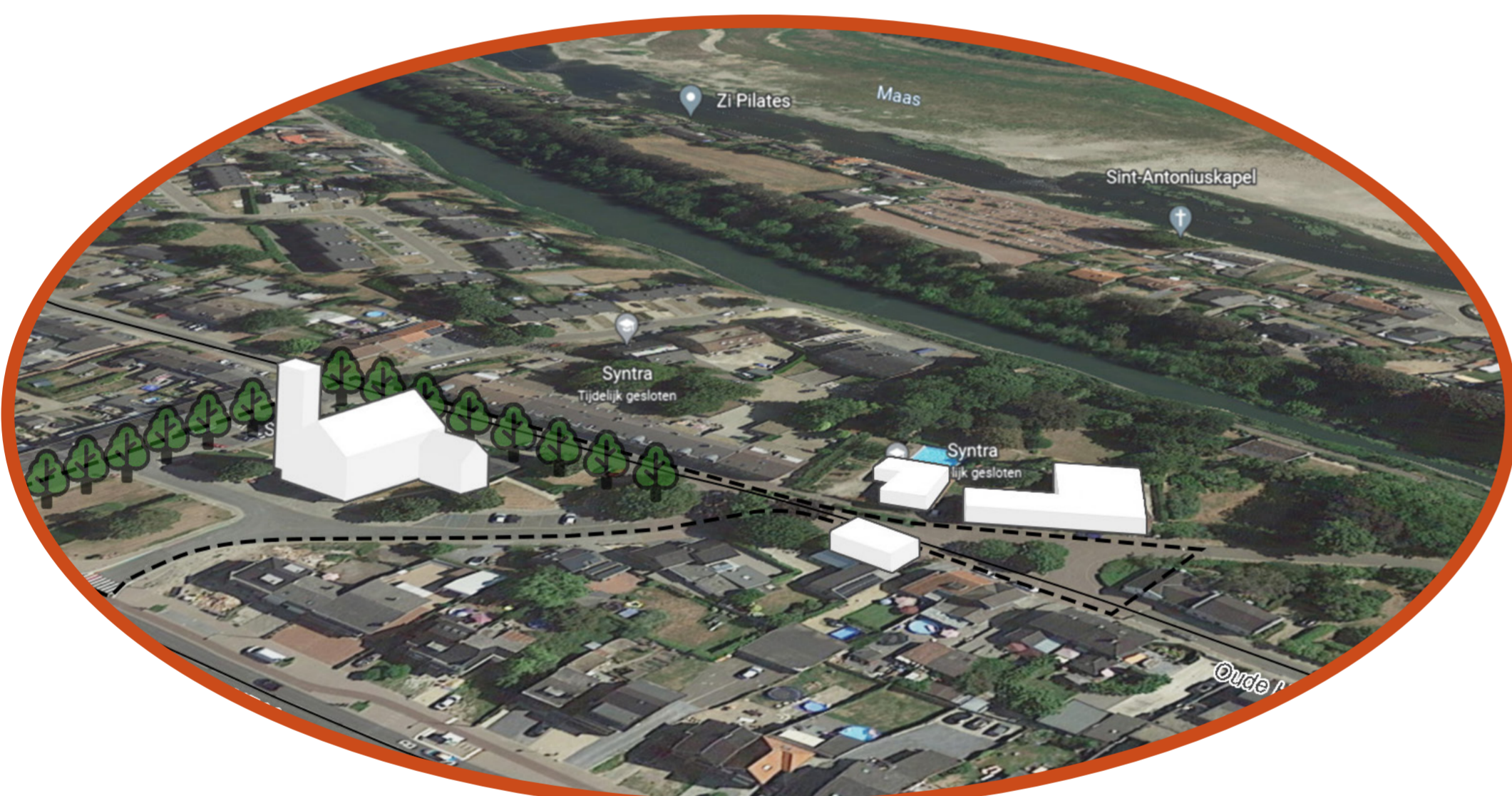
Fietsverbinding - Woonerf Oude Heirbaan



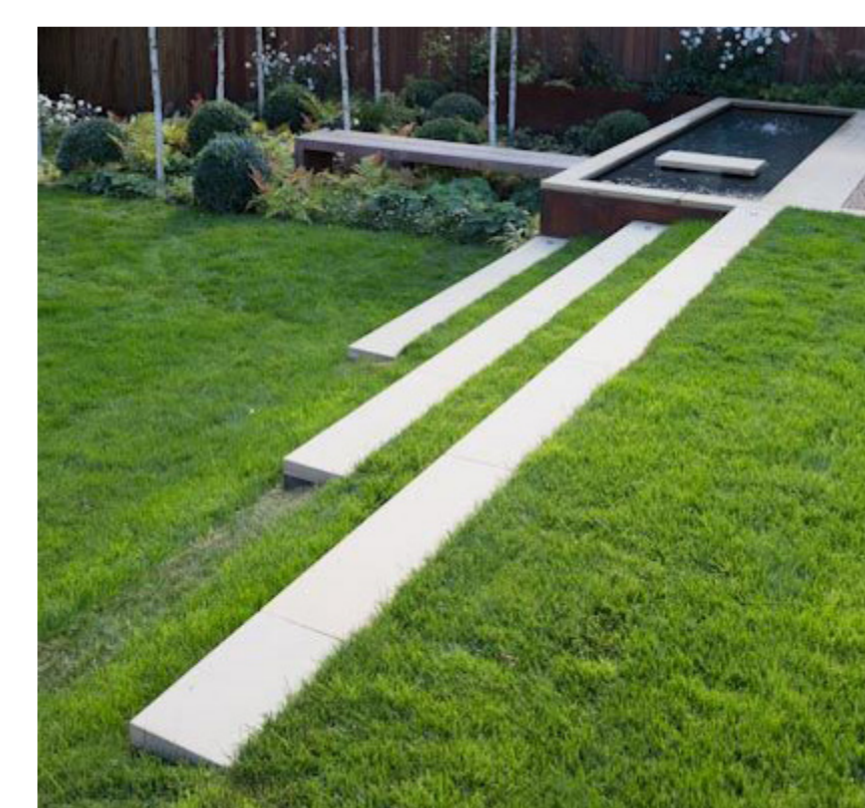
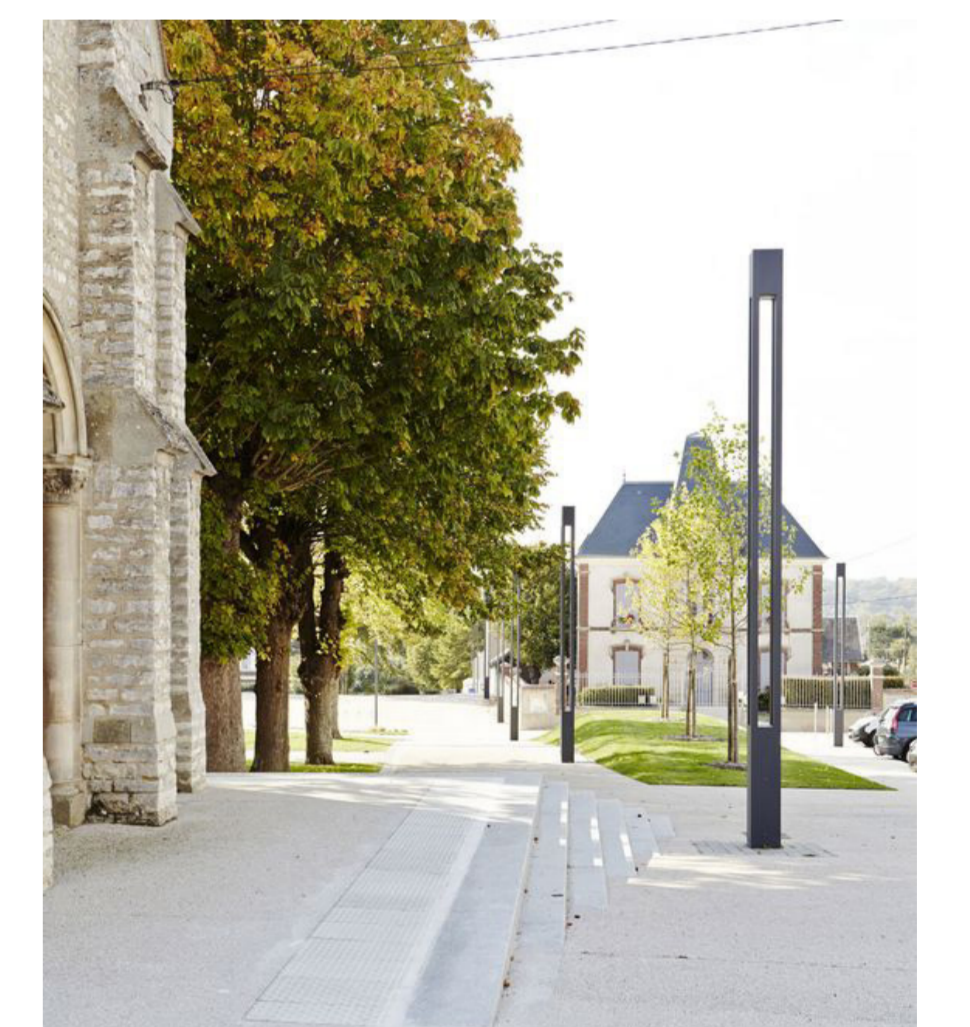
Behoud van bomen



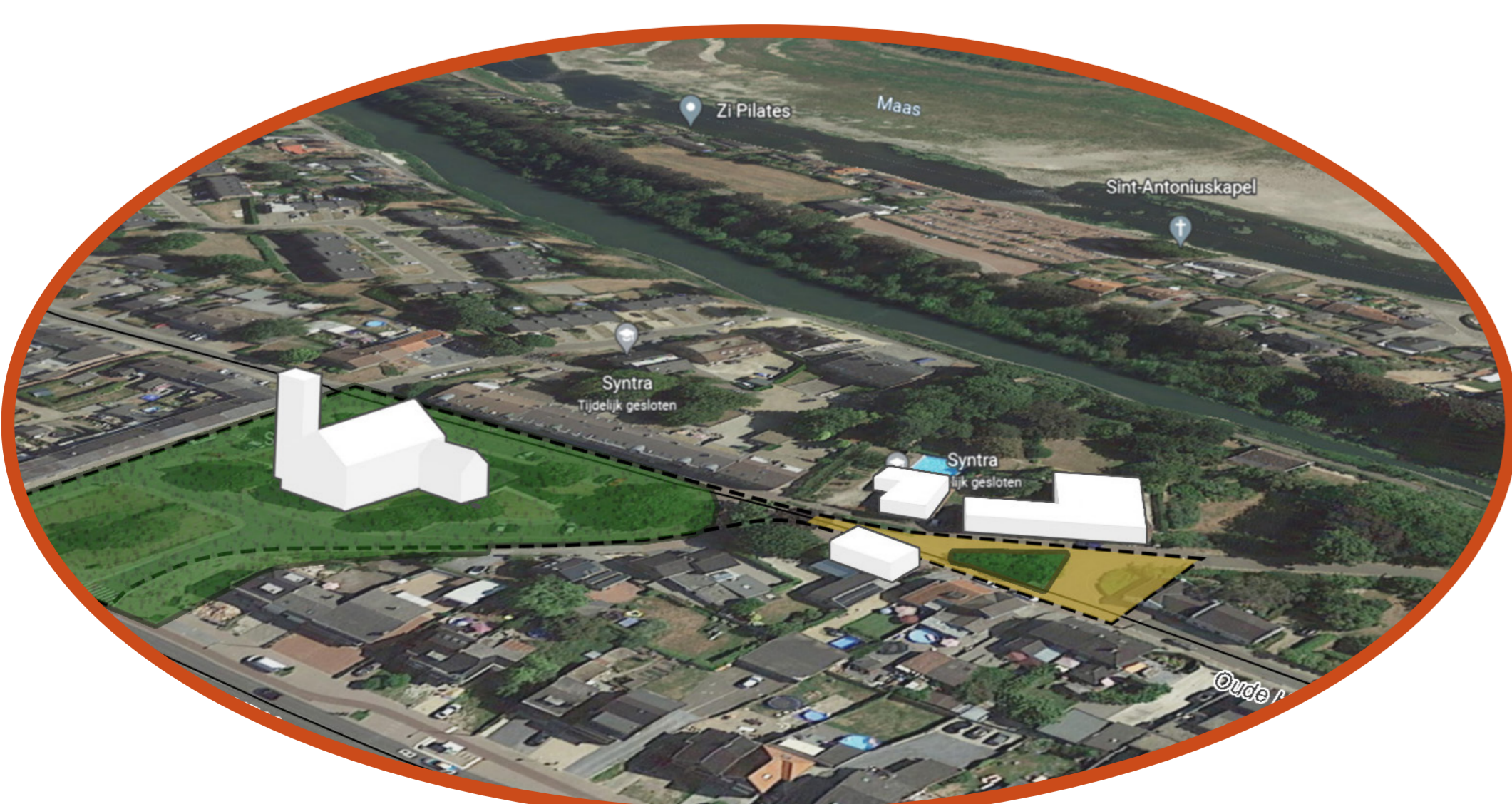
Sterke nieuwe groenstructuur



Duurzaam kerkplein



Ontharden en vergroenen





8

Alle ideeën zijn welkom!

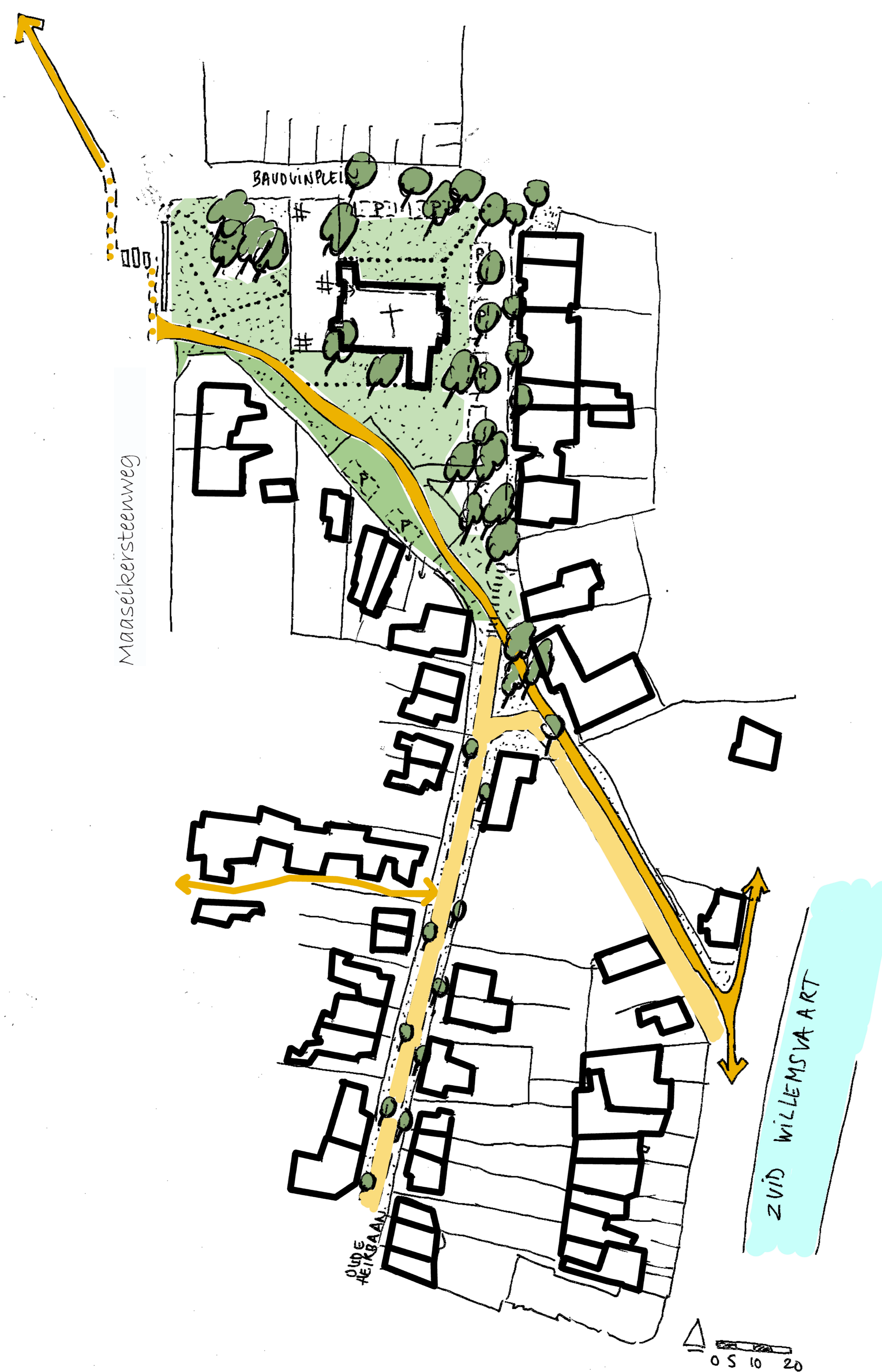
We willen het **dorpscentrum** historisch opwaarderen, vergroenen en connecties zoeken naar de directe omgeving zoals het fietsroutenetwerk, de Zuid Willemsvaart en het omliggende landschap.

Dit met het oog op ruimte voor **sociaal leven**, kwalitatief **groen en meer verblijfskwaliteit**.

Op de volgende panelen tonen we de twee zones van fase 1 en fase 2.

Fase 1: Bauduinplein
Fase 2 Oude Heirbaan en Kluisstraat

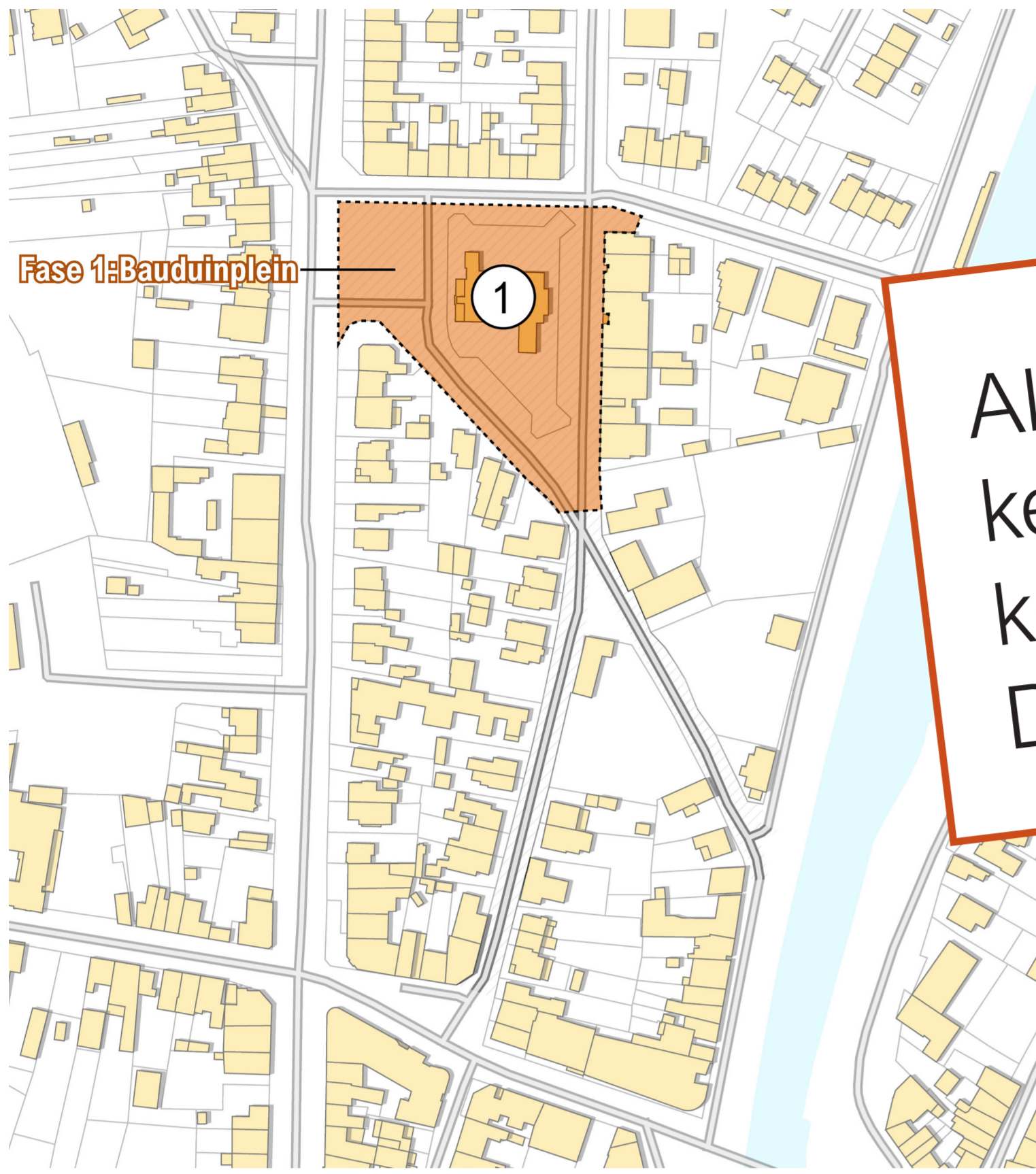
Spreek gerust iemand aan, noteer je ideeën en laat ons weten hoe jij Smeermaas in de toekomst ziet.





9

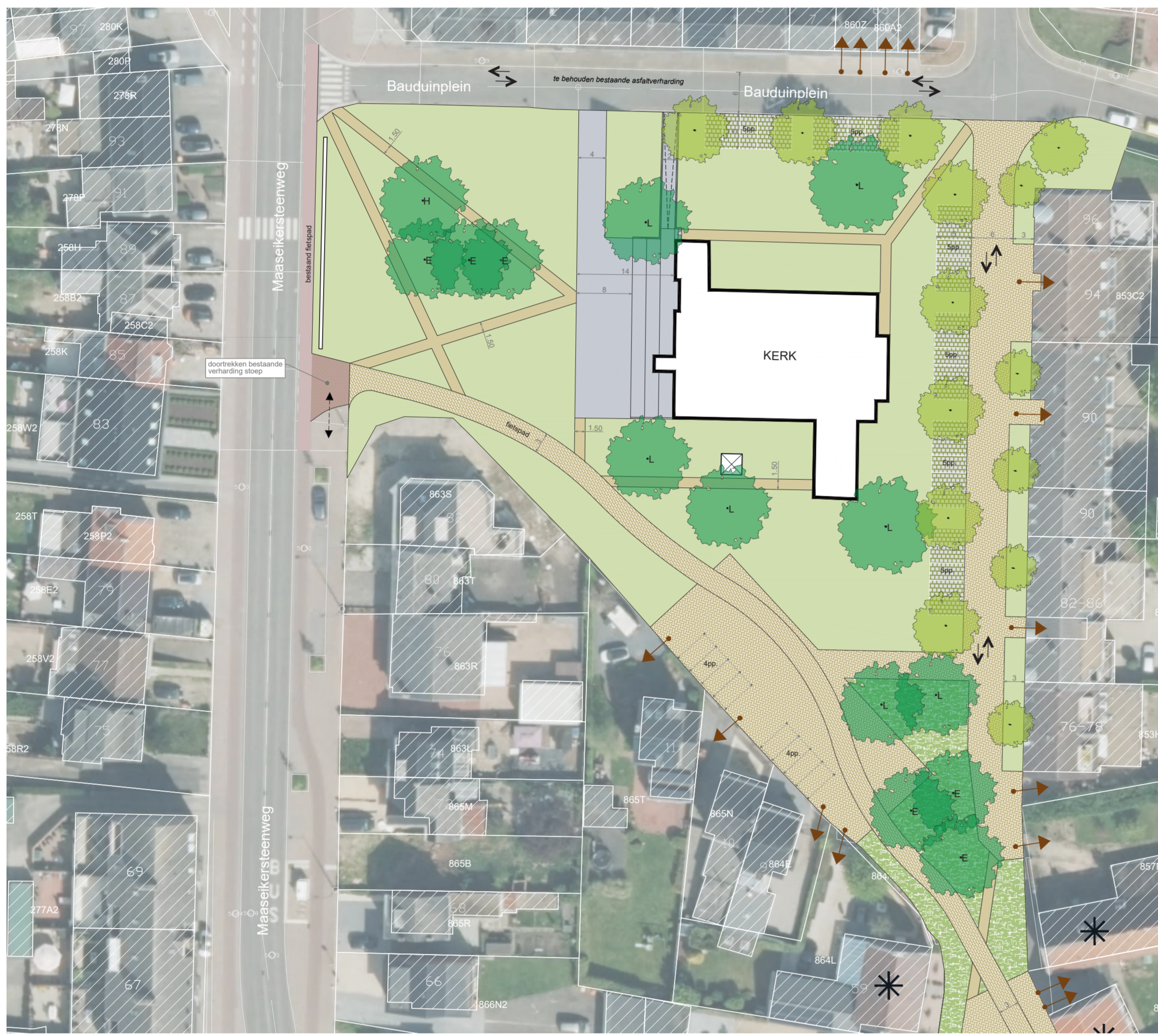
Fase 1: Bauduinplein



Als inwoner van Smeermaas ken je de omgeving rond de kerk als de beste! Denk jij mee na?

MIJN IDEE!

Handwriting practice area with 20 horizontal dotted lines for writing ideas.





10

Fase 2: Oude Heirbaan & Kluisstraat



Als inwoner van Smeermaas ken je de omgeving van de Oude Heirbaan en Kluisstraat als de beste! Denk jij mee na?

MIJN IDEE!





11

Wist je dat?



12

Conceptplan

CONCEPTPLAN Bauduinplein Oude Heirbaan Kluisstraat





13

Bedankt voor de ideeën

Heb je nog meer inspiratie?

Je kan je ideeën tot 26/06/2023 indienen via :

Via E-mail: destemvanL@lanaken.be

Via de website: <http://www.destemvanL.be>

via de brievenbus van 'De Stem van L' aan het OC Jeugdperk

via de dorpsaanspreekpunten, elke dinsdag van 11u tot 12u30 in OC Jeugdperk

Wat doen we met al deze ideeën?

1. We verzamelen alle ideeën over het conceptplan Smeermaas op onze website.

Neem zeker een kijkje op: <http://www.destemvanL.be>.

2. We bekijken alle ideeën met het studiebureau en toetsen de haalbaarheid.

3. We verwerken in een zo ruim mogelijke mate uw opmerkingen.

