



## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

ZITTING VAN: 23 FEBRUARI 2022

**Aanwezig:** Hugo Vandaele, burgemeester;  
Kristien Vanhaverbeke, Eddy Deknopper, Elsie De Greef, Johan Vander Meylen en Bruno Lermaniaux, schepenen;  
Hilde Devisch, algemeen directeur;

**Verontschuldigd:** Jos Savenberg, schepen;

### AGENDAPUNT NR. 26

#### **BETREFT Vergunning aan nv De Vlaamse Waterweg voor bebossing landbouwgrond te Lot.**

Het college,

Overwegingen van het schepencollege

- **Wettelijke motivering**

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56.

Het Veldwetboek van 7 oktober 1886 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 35 bis§5.

- **Feitelijke motivering**

De bijgevoegde aanvraag ingediend door nv De Vlaamse Waterweg op 28 januari 2022 betreffende bebossing van gronden in eigendom van het Vlaams Gewest en beheerd door De Vlaamse Waterweg op de percelen kadastraal gekend Lot, Afdeling 5, Sectie C, perceelnr. 204A, 203B, 211C, 200G, 201F, 200E, 190F, 190G, 192E, 198F.

De percelen zijn volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. De oppervlakte van de percelen bedraagt 1ha 70a 90ca.

De percelen zijn niet gelegen in herbevestigd agrarisch gebied, in agrarisch gebied van een definitief gewestelijk RUP of in een agrarisch gebied van een definitief vastgesteld provinciaal of gemeentelijk RUP of plan van aanleg.

Volgens de Bodemkaart heeft de aanvraag betrekking op percelen hoofdzakelijk beschouwd als marginale landbouwgrond of opgehoogde gronden en hebben daardoor een beperkte landbouwkundige geschiktheid. Hierdoor wordt er geen noemenswaardige schade verwacht aan de agrarische structuur bij de bebossing.

Uit de aanvraag blijkt dat op heden en in de laatste 10 jaar er op deze percelen geen beroepslandbouwgebruik plaats vond, maar de percelen als graasweide (schapen) werden aangewend. De percelen van het Vlaams Gewest en in beheer door De Vlaamse Waterweg zijn slechts in precair gebruik door de landbouw (ic geen pachter).

De bebossing zou uitgevoerd worden met inheems loofhout volgens plantverbanden opgelegd door het Agentschap Natuur en Bos.



De buitenste 6 meter wordt aangelegd als een mantel- en zoomstruweel (ic geen hoogstammige bomen) met inheemse struiksoorten zodat er geen schaduwdruk kan ontstaan op belendende landbouwpercelen.

Bijgevoegd het advies van het departement Landbouw en Visserij van 4 februari 2022.

- **Financiering**

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

**VISUM FINANCIËEL DIRECTEUR**

Niet van toepassing

**Besluit:**

**Artikel 1:**

Het college beslist een vergunning te verlenen aan de nv De Vlaamse Waterweg voor het bebossen van de percelen kadastraal gekend Lot, Afdeling 5, Sectie C, perceelsnrs. 204A, 203B, 211C, 200G, 201F, 200E, 198F, 192E, 190F, 190G

Nv De Vlaamse Waterweg heeft volmacht van de eigenaar, het Vlaamse gewest voor alle handelingen betreffende het bosbeheer waaronder ook de bebossing van de terreinen.

**Artikel 2:**

Deze beslissing wordt gecommuniceerd:

Aan:	Hoe:
Nv De Vlaamse Waterweg	Mail
Departement Landbouw en Visserij	Mail
Desbetreffende gemeentelijke diensten	Mail

NAMENS HET COLLEGE

De algemeen directeur  
(get.) Hilde Devisch

De burgemeester  
(get.) Hugo Vandaele

Voor eensluidend afschrift:  
**25 februari 2022**

De algemeen directeur

De burgemeester

Hilde Devisch



Hugo Vandaele