



# Herbestemming kerk Grote Heide

Dorpenbeleid Pelt

13 maart 2024





# Programma

**Inleiding**

**Toelichting bij het ontwerp**

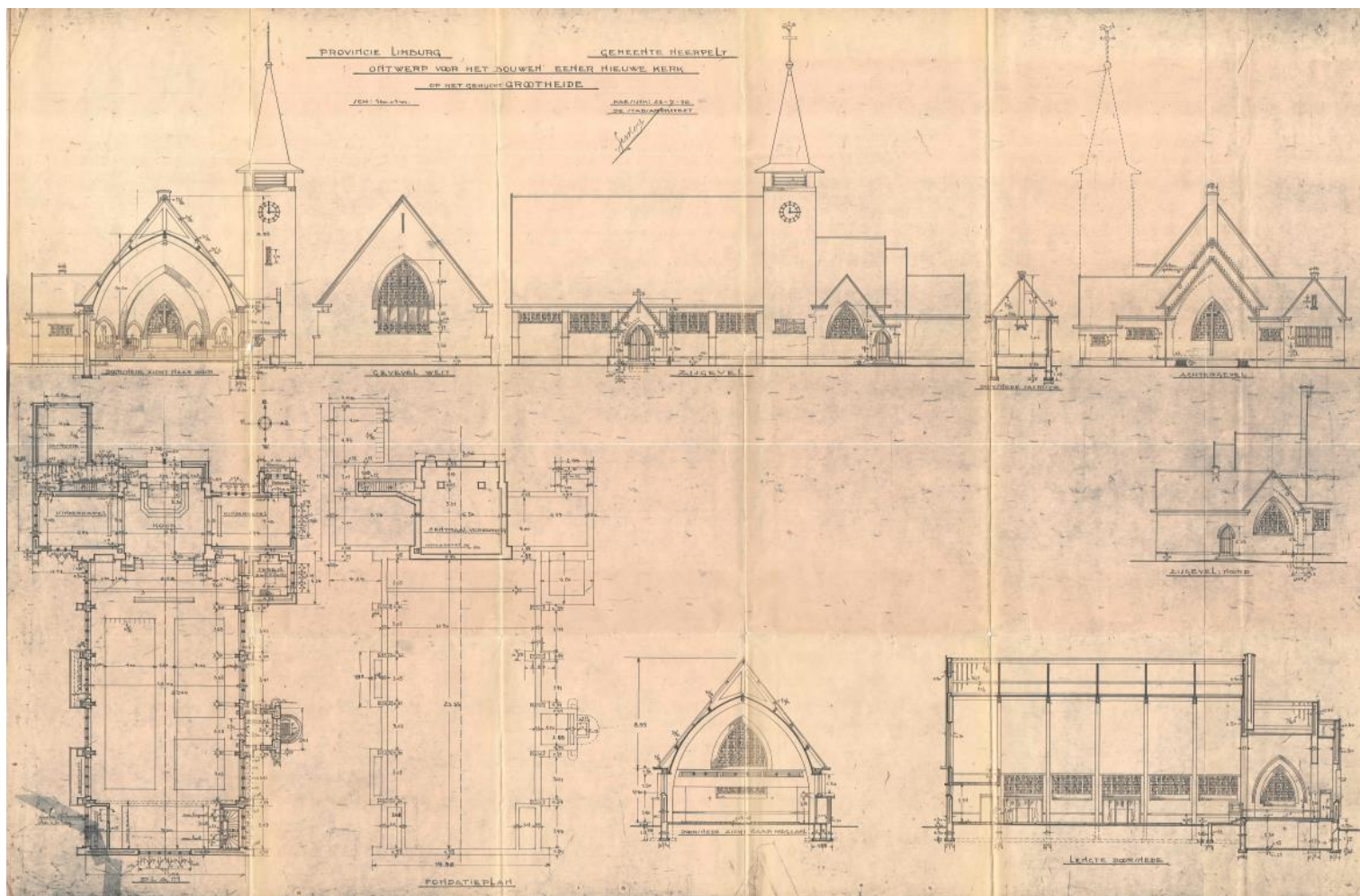
Uitgangspunten – bouwprogramma – voorontwerp – planning

**Betrokkenheid van de verenigingen**

**Jullie vragen en suggesties**



# Toelichting bij het ontwerp





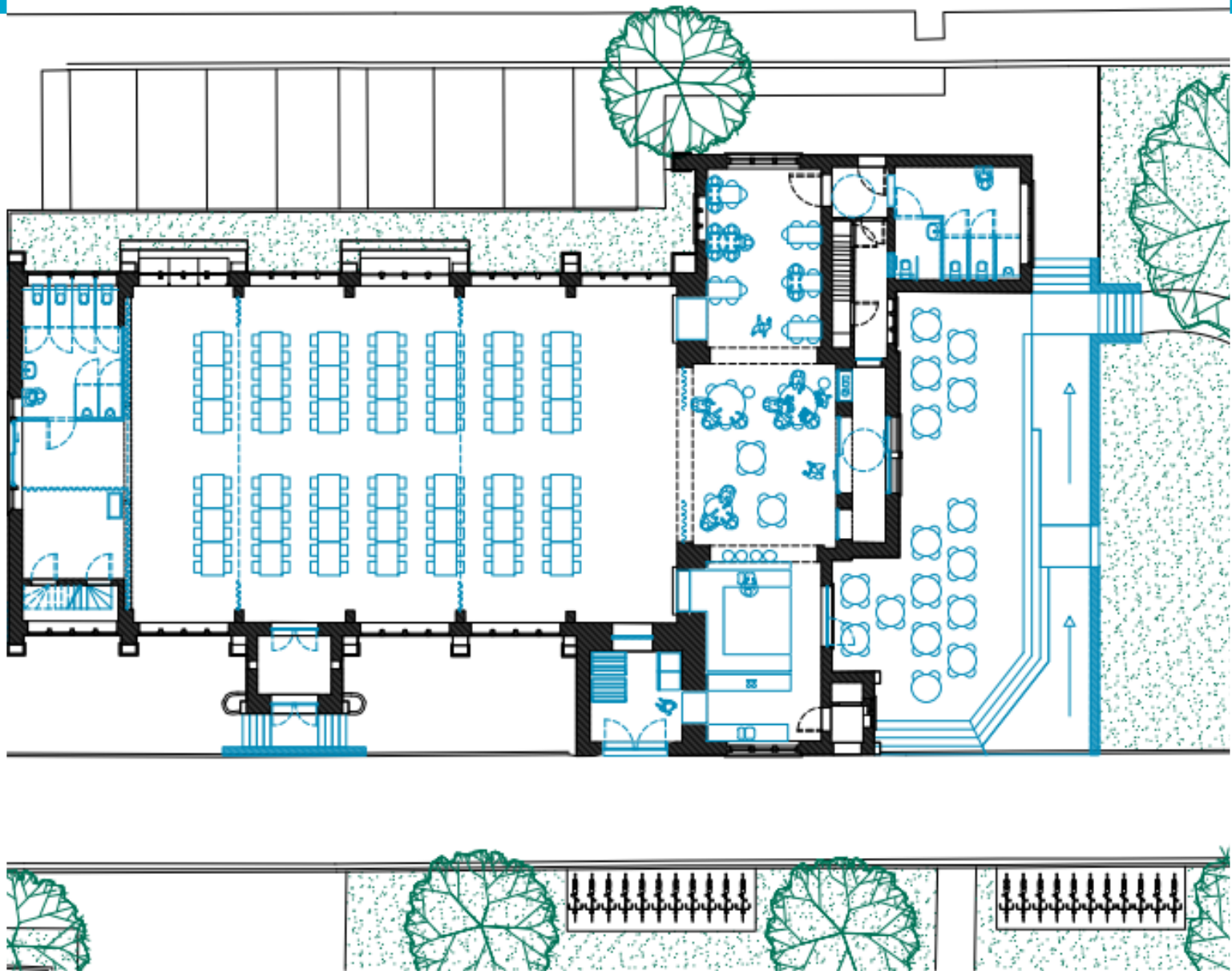




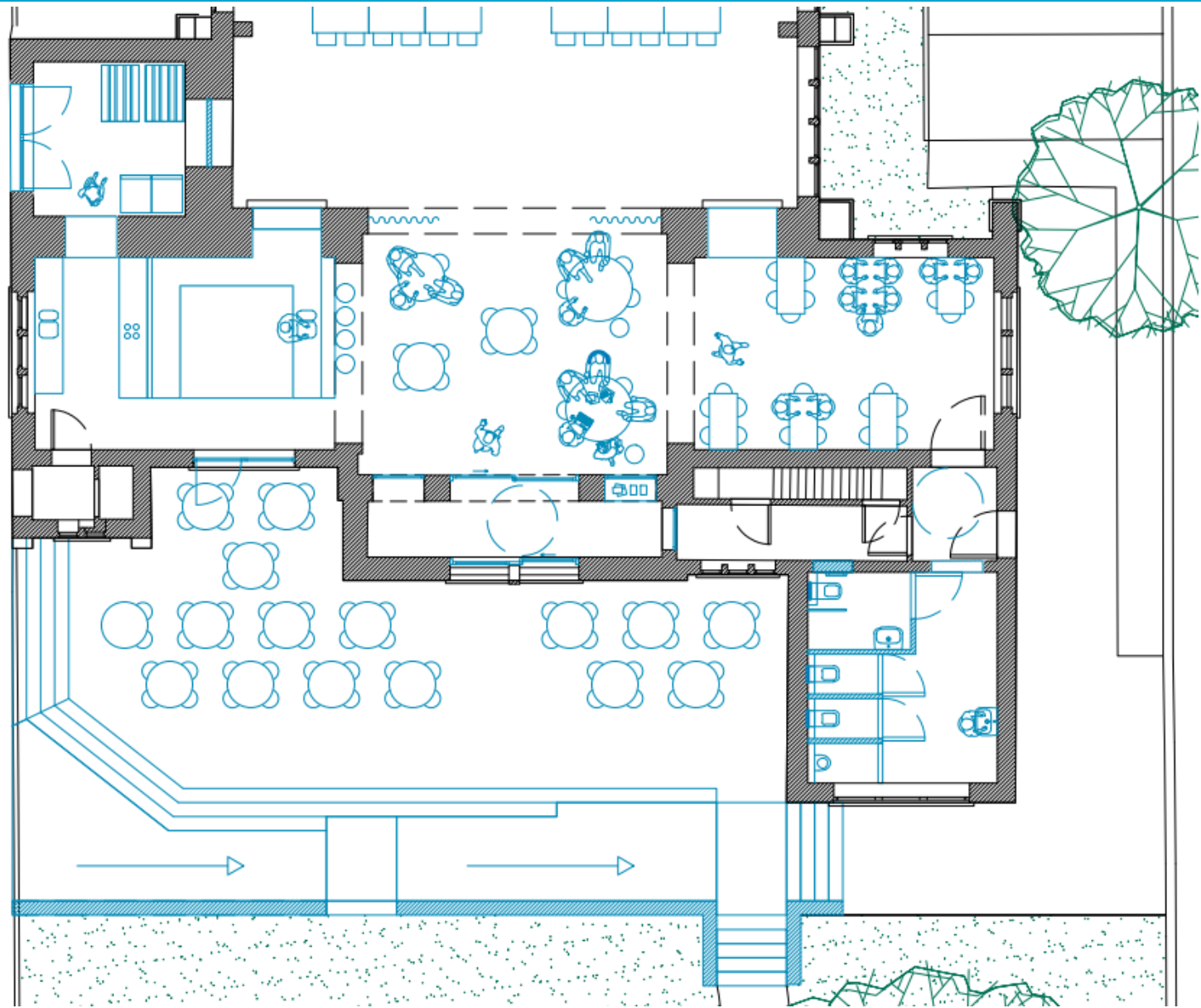
- Respect voor de architectuur, sfeer en vorige functie van het gebouw
- Duurzaamheid
- Toegankelijkheid voor iedereen
- Akoestiek
- Toegankelijke technische ruimtes binnen de bestaande gebouwschil (toren, hoogzaal,....)
- Gebruiksvriendelijk naar beheer en onderhoud

## Bouwprogramma opgemaakt in overleg met vzw PAX, vzw Kruispunt, school, kerkfabriek en gemeente.

- Isolatie van de gebouwschil (daken, wanden, vloer (?), buitenschrijnwerk)
- Vernieuwen/verbeteren van bestaand buitenschrijnwerk in functie van licht en isolatie
- Vernieuwen van de bestaande technieken (HVAC met GBS, regenwaterherbruik, riolering, elektriciteit, branddetectie, verlichting, basis geluidsinstallatie)
- Beperkte aanpassingen van het gebouw om bovenstaande functies optimaal te kunnen vervullen:
- Sanitair
- Een uitnodigende inkompartij
- Toog met beperkte koelingen
- Berging voor meubilair
- Berging voor dranken en dergelijke
- Compacte keuken (aanrecht en enkele lm werkblad, huishoudelijke toestellen)
- poetsberging
- vergaderruimte van 20 personen
- klein dorpscafe
- aandacht voor voldoende buitenlicht
- kleine herstellingen aan buitengevel (betonherstellingen, voegwerk, goten)







- Maart 2024 : goedkeuring voorontwerp
- April 2024 : indienen bouwaanvraag
- April-juni 2024 : uitwerken ontwerp en opmaak aanbestedingsdossier
- Zomer-najaar 2024 : aanbesteding
- Eind 2024-begin 2025: start werken
- Eind 2025 : ingebruikname

# Betrokkenheid van de verenigingen



- Uitgangspunt: nieuwe infrastructuur = nieuwe kansen
- Kernvraag: hoe zal het beheer van de nieuwe infrastructuur gebeuren, en door wie?
  
- Alvast enkele bespreekpunten:
  - Samenwerking vzw Pax en vzw 't Kruispunt
  - Betrokkenheid andere verenigingen
  - Vrijwilligers
  - Uitbater of niet?
  - ...

# Vragen en suggesties